



verde privato:	794 mq.	parcheeggi drenanti	1.156,90 mq.
v.1 = 5,14 mq.		p.1 = 87,50 mq.	
v.2 = 28,30 "		p.2 = 501,00 "	
v.3 = 40,15 "		p.3 = 291,20 "	
v.4 = 151,30 "		p.4 = 82,00 "	
v.5 = 31,53 "		p.5 = 175,00 "	
v.6 = 532,64 "		p.6 = 79,50 "	
verde asservito:	716 mq.	viabilità interna drenante	1.733,00 mq.
v.7 = 27,38 mq.		parcovia = 1.594 mq.	
v.8 = 527,89 "		rampa = 139 "	
v.9 = 37,48 "		TOTALE	2.889,90 mq.
v.10 = 45,98 "		QUOTA PERMEABILE	1.155,96 mq. (40% 2.889,90 - art. 58 NTA)
v.11 = 26,14 "		TOTALE PERMEABILITA'	2.665,96 mq. (1.510 verde+1.155,96 aree drenanti)
v.12 = 50,73 "			
TOTALE	1.510 mq.		

- n. 8 betulla pendula
- n. 15 acer campestre
- n. 5 frassino maggiore
- n. 30 carpini
- n. 11 gelsomini rampicanti
- essenze tappezzanti
- in sostituzione degli attuali alberi in condizioni non ottimali:
- n. 1 abies nordmanniana
- n. 3 picea abies

CITTA' di SESTO CALENDE

Provincia di Varese Regione Lombardia

Piano Attuativo in variante al PGT
v. Manzoni n. 45 (SS33)
v. Rosselli n. 16

proponente
IMMOBILIARE AGIGRA s.r.l.

Tavola n. 6
maggio 2025

oggetto: planimetria di progetto 1/200
rappresentazione aree permeabili, aree verdi
dettaglio piantumazioni parcheggi 1/50

progettazione
Gian Mario COMAZZI ingegnere Francesca COMAZZI architetto
c.so Garibaldi, 195 - Gattinara 13045 tel./fax.: 0163 826228 e-mail: info@comazzi.it