

SERVIZIO EDILIZIA PRIVATA, PAESAGGIO, ABUSIVISMO E CONDONI

SPESE DI ISTRUTTORIA

2025

PROCEDIMENTI VARI:			
Istruttoria sul deposito cementi armati o sulle comunicazioni deposito sismico	€	88,00	SPESE DI ISTRUTTORIA
Richieste di proroga	€	20,00	SPESE DI ISTRUTTORIA
Verifiche di conformità edilizio/urbanistica prodromiche a richieste di autorizzazione paesaggistica del Parco del Ticino o della Provincia	€	30,00	SPESE DI ISTRUTTORIA
Ricerche di atti e/o pratiche (per ogni richiesta relativa allo stesso immobile; qualora si tratti di pratiche diverse di periodi diversi e con riferimenti non omogenei, la cifra da versare è quella maggiore)			Se richieste con urgenza, l'istruttoria avrà tempi dimezzati (15gg.) ma il pagamento dovrà essere il doppio della cifra sotto esposta - dopo 20 gg. dalla messa a disposizione le pratiche saranno archiviate e occorrerà una nuova richiesta (con rinnovo del pagamento) per poter accedere nuovamente ai documenti
spese ogni 3 pratiche o frazioni di 3	€	7,00	dopo l'anno 2012 con riferimenti certi SPESE DI ISTRUTTORIA
spese ogni 3 pratiche o frazioni di 3	€	20,00	dopo l'anno 2012 senza riferimenti certi SPESE DI ISTRUTTORIA
spese ogni 3 pratiche o frazioni di 3	€	64,00	prima l'anno 2012 con riferimenti certi SPESE DI ISTRUTTORIA
spese ogni 3 pratiche o frazioni di 3	€	88,00	prima l'anno 2012 senza riferimenti certi SPESE DI ISTRUTTORIA
PROCEDIMENTI PAESAGGISTICI:			
Richieste di autorizzazione paesaggistica ordinaria	€	95,00	dovuti per ogni unità immobiliare SPESE DI ISTRUTTORIA
Richieste di autorizzazione paesaggistica semplificata	€	80,00	SPESE DI ISTRUTTORIA
Richieste di compatibilità paesaggistica	€	95,00	dovuti per ogni unità immobiliare SPESE DI ISTRUTTORIA
Pareri preventivi	€	30,00	dovuti per ogni unità immobiliare SPESE DI ISTRUTTORIA
ABUSI EDILIZI:			
Richieste di sopralluogo per verifica abusi edilizi, successivi al primo, quando è già in corso un procedimento repressivo	€	88,00	SPESE DI ISTRUTTORIA
SANZIONI:			
Mancata o ritardata comunicazione di fine lavori	€	154,00	dovuti per ogni unità immobiliare (max € 928) SANZIONE
Mancata o ritardata richiesta di agibilità (da consegnarsi entro 15 gg. dalla fine dei lavori)	€	77,00	dovuti per ogni unità immobiliare (max € 464) SANZIONE
Mancata o ritardata presentazione del collaudo finale DIA o della SCIA e della ricevuta dell'avvenuta presentazione della variazione catastale o della dichiarazione di non modificazione del classamento, ecc.	€	516,00	SANZIONE
Mancata presentazione dell'aggiornamento catastale ex art. 23.7 del DPR 380/2001	€	516,00	SANZIONE
AUTORIZZAZIONE DEGLI IMPIANTI DI PRODUZIONE DI ENERGIA ELETTRICA DA FONTI ENERGETICHE RINNOVABILI (FER):			
Fonti rinnovabili assoggettati ai procedimenti di Autorizzazione Unica e di Procedura Abilitativa Semplificata DGR n. XI/4803			0,03% dell'importo dell'investimento per la costruzione dell'impianto e del relativo impianto per la connessione alla rete di trasmissione/distribuzione dell'energia elettrica SPESE DI ISTRUTTORIA