

## SERVIZIO EDILIZIA PRIVATA, PAESAGGIO, ABUSIVISMO E CONDONI, URBANISTICA

**DIRITTI DI SEGRETERIA L. 68/1993, ART. 10 COMMA 10 E S.M.I.**

**2025**

|   |          |   |
|---|----------|---|
| <b>PROCEDIMENTI EDILIZI**:</b>  |          |   |
| Richieste di Permessi di costruire e SCIA sostitutive dei permessi di cui all'art. 23 DPR 380/2001                      | € 92,96  | dovuti per ogni unità immobiliare (max € 516,46) + € 0,52   |
| Segnalazione certificata di inizio attività art. 22 DPR 380/2001*   | € 87,57  | dovuti per ogni unità immobiliare (max € 516,46) + € 0,52   |
| Comunicazione di inizio lavori asseverata ex art. 6 bis del DPR 380/2001*   | € 87,57  | dovuti per ogni unità immobiliare (max € 516,46) + € 0,52   |
| Comunicazione di inizio lavori ex art. 6.1 lettera e-bis) del DPR 380/2001*   | € 87,57  | dovuti per ogni unità immobiliare (max € 516,46) + € 0,52   |
| Comunicazione inizio lavori asseverata Superbonus per gli interventi di cui all'articolo 119 del D.L. 19/05/2020, n. 34 | € 350,00 | + € 0,52  |
| <b>VARIANTI:</b>  |          |   |
| Richieste di Permessi di costruire e SCIA sostitutive dei permessi  | € 92,96  | dovuti per ogni unità immobiliare (max € 516,46) + € 0,52   |
| Segnalazione certificata di inizio attività*  | € 87,57  | dovuti per ogni unità immobiliare (max € 516,46) + € 0,52   |
| <b>SANATORIE:</b>   |          |   |
| Richieste di Permessi di costruire  | € 92,96  | dovuti per ogni unità immobiliare (max € 516,46) + € 0,52   |
| Segnalazione certificata di inizio attività*  | € 87,57  | dovuti per ogni unità immobiliare (max € 516,46) + € 0,52   |
| Comunicazione di inizio lavori asseverata ex art. 6 bis del DPR 380/2001*   | € 87,57  | dovuti per ogni unità immobiliare (max € 516,46) + € 0,52   |
| <b>AGIBILITA':</b>  |          |   |
| Segnalazioni certificate di agibilità*  | € 87,57  | dovuti per ogni unità immobiliare (max € 516,46) + € 0,52   |
| <b>CONDONI:</b>   | € 154,94 | dovuti per ogni unità immobiliare (max € 516,46) + € 0,52   |
| <b>CERTIFICATI:</b>   |          |   |
| Certificati IVA agevolata   | € 10,33  | + € 0,26  |
| Certificati di idoneità alloggio  | € 28,41  | + € 0,26  |
| Certificati di iter pratica   | € 28,41  | + € 0,26  |
| Certificati per interventi di sopraelevazione secondo normativa sismica   | € 51,65  | Al fine della redazione del certificato, il richiedente dovrà anticipare al Comune le spese per l'affidamento dei relativi incarichi professionali che verranno affidati + € 0,26 |
| <b>PROCEDIMENTI VARI:</b>   |          |   |
| Richieste di autorizzazioni idrogeologiche  | € 28,41  | + € 0,52  |
| SCIA stazioni radio base e/o modifica delle stesse*   | € 87,57  | + € 0,52  |
| Pareri preventivi   | € 30,98  | dovuti per ogni unità immobiliare (max € 516,46) + € 0,52   |
| Volture procedimenti  | € 5,17   | in fase di istruttoria + € 0,52   |
|   | € 15,50  | a procedimento concluso + € 0,52  |
| <b>PROCEDIMENTI URBANISTICI:</b>  |          |   |
| Approvazione piani di recupero  | € 51,65  | + € 0,52  |
| Approvazione piani di lottizzazione o di altri piani  | € 516,46 | + € 0,52  |
| Pareri preventivi per piani di recupero   | € 28,41  | + € 0,52  |
| Pareri preventivi per piani di lottizzazione o altri piani  | € 284,06 | + € 0,52  |
| Certificati di destinazione urbanistica per ogni mappale  | € 5,17   | (fino ad un massimo di € 51,65) + € 0,52  |
| Certificati di destinazione urbanistica urgenti entro 7 gg lavorativi   | € 51,65  | da versare in aggiunta a quanto sopra   |
| Istanze comportanti variante allo strumento urbanistico tramite SUAP edilizio   | € 516,46 | + € 0,52  |

\*DIRITTI DI SEGRETERIA AGGIORNATI DA DICEMBRE 2021 A OTTOBRE 2024 - AGGIORNAMENTO ISTAT CALCOLATO AL 75% DELLA RIVALUTAZIONE: VARIAZIONE PERCENTUALE + 13,10% DI CUI IL 75% E' PARI A + 9,82%)

\*\* I PROCEDIMENTI RELATIVI ALL'ELIMINAZIONE DELLA BARRIERE ARCHITETTONICHE NON SONO SOGGETTI A VERSAMENTO DI DIRITTI DI SEGRETERIA