

INQUADRAMENTO TERRITORIALE

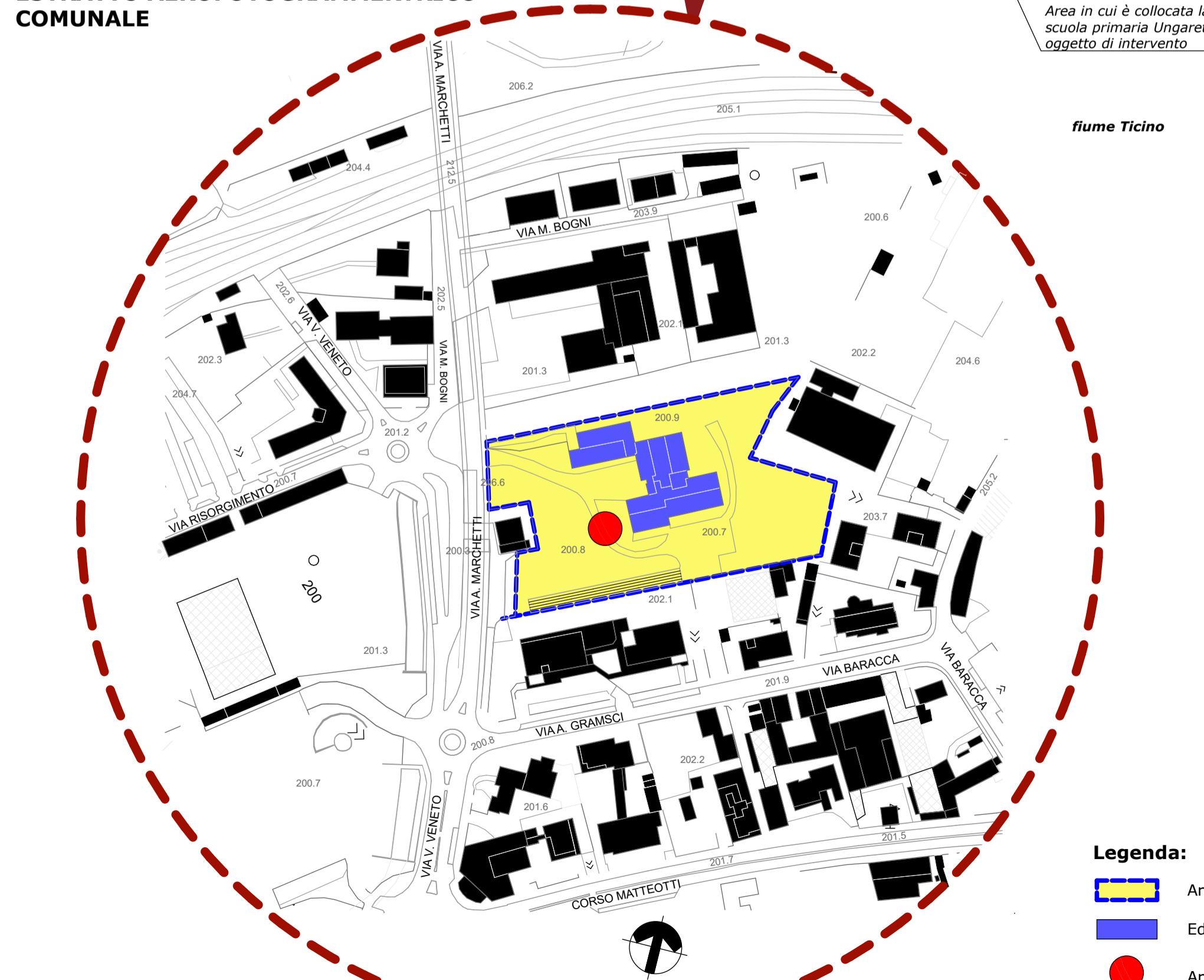
Legenda:

Confine comunale

Individuazione confini comunali e quartieri in cui è suddivisa la città di Sesto Calende



ESTRATTO AEROFOTOGRAMMERTICO COMUNALE



Legenda:

Area di proprietà della scuola primaria Ungaretti

Edificio esistente

Area in cui verrà realizzata la mensa in progetto

Quote altimetriche

NOTE: base cartografica: aerofotogrammetrico comunale

LA CITTA' - I quartieri

fonte: sito internet ufficiale comune di Sesto Calende

LA CITTA'

Il Comune di Sesto Calende conta 10.763 abitanti, distribuiti su un territorio con un'estensione di circa 25 km². Situato all'interno della provincia di Varese, l'abitato si trova sulle sponde del fiume Ticino, più precisamente nel punto in cui il Lago Maggiore dà origine al corso d'acqua. La cittadina si sviluppa al centro dell'anfiteatro morenico del Verbano e del parco verde del Ticino, al confine tra la regione Lombardia ed il Piemonte. Il fiume e il lago sono gli elementi caratterizzanti del territorio del Comune, crocevia di direttrici provenienti dalla Svizzera a nord, dal Piemonte a ovest, dal capoluogo di Regione a est.

Un imponente ponte di ferro, sia strada che ferroviario, mette in collegamento la riva lombarda con la riva piemontese, proprio nel punto in cui il Ticino esce dal Lago Maggiore e ha contribuito, per la sua posizione strategica, a far diventare Sesto Calende una realtà economica molto importante nel corso della storia.

I QUARTIERI

Il territorio di Sesto Calende si articola in vari quartieri e frazioni, risultato di aggregazioni storiche di insediamenti abitativi anche di diversa estrazione e vocazione economica. Ogni quartiere ha proprie caratteristiche che si sono mantenute nel corso dei secoli e le cui tracce le troviamo ancora oggi.

Gli attuali quartieri sono:

- Abbazia;
- Centro storico;
- Cocquo;
- Lentate;
- Lisanza;
- Mulini;
- Oriano ed Oneda;
- San Giorgio, San Vincenzo, Loca;
- Sant'Anna.

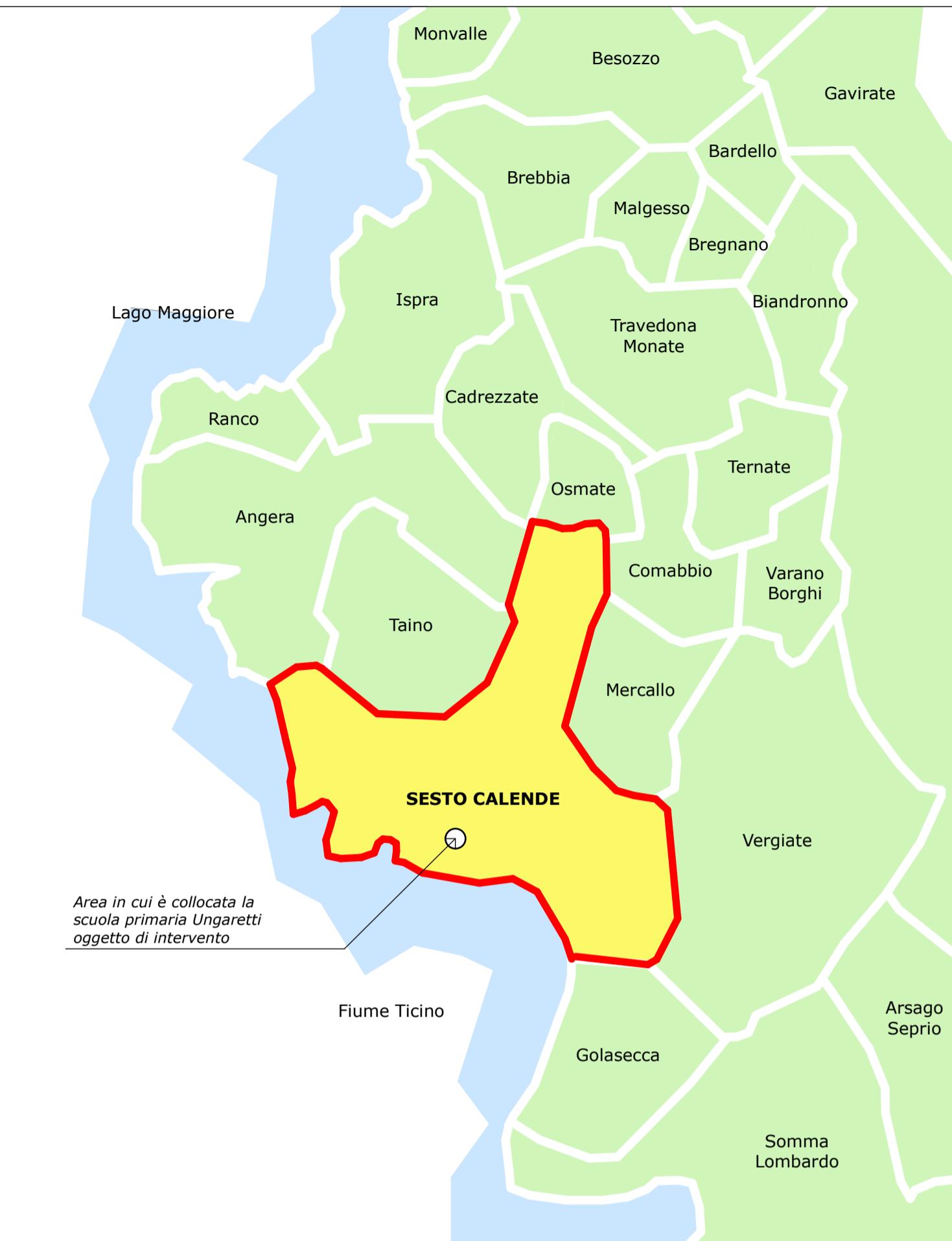
L'intervento oggetto della presente pratica fa parte del quartiere CENTRO STORICO

Il centro storico di Sesto fu da sempre luogo di mercato, come dimostra il nome stesso del borgo citato nei più antichi documenti come "Sextum Mercatum", da intendersi sia come luogo di scambio merci tra i prodotti locali e quelli provenienti da altri territori per le vie d'acqua, sia come luogo in cui si concludevano contratti notarili anche di passaggi di proprietà terriere ed immobiliari. Successivamente il nome del borgo viene citato come "Sextum Kalandarum", a significare che il mercato si svolgeva sei giorni prima delle calende di ciascun mese.

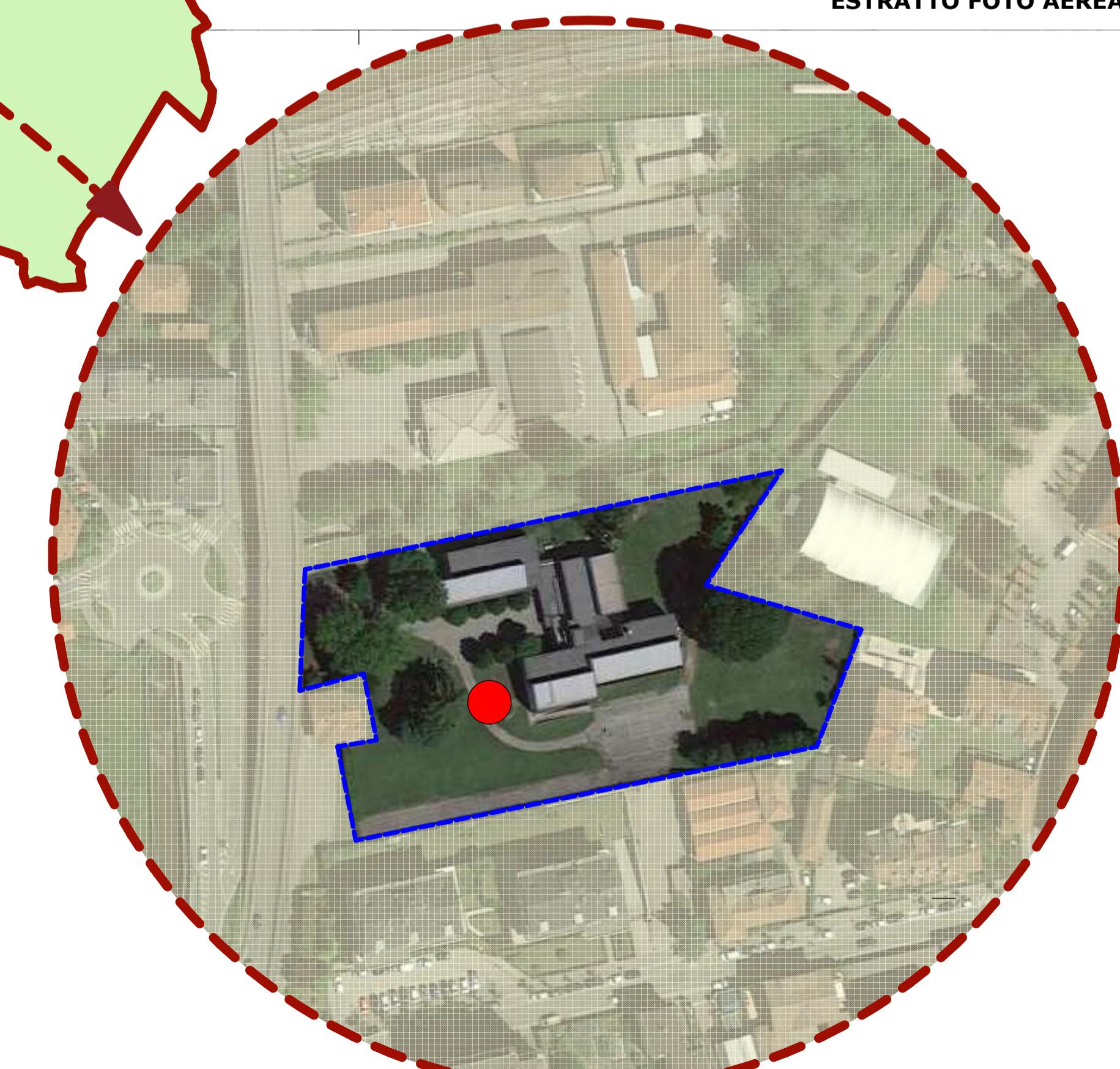
Un interessante documento del 1141, in cui viene ceduto a certo Guido Visconti un vasto territorio comprendente Sesto, si pone a costui un tributo in olio, pepe, zucchero e 100 bicchieri di vetro. Questo può significare che il territorio poteva produrre olio, poteva commerciare in specie dell'oriente e, soprattutto, era in grado di produrre vetro dai ciottoli del fiume, guarda caso una cultura antica che si è poi sviluppata a Sesto nel corso della storia fino ai nostri tempi, con l'industria della vetreria.

Sesto divenne Comune attorno al XIII secolo, e si è mantenuto tale fino ad oggi, anche quando il territorio, dopo alterne vicissitudini anche militari, divenne feudo di un ramo dei Visconti, che per secoli estorsero con la violenza agli abitanti oneri e tasse non dovute.

Corografia e posizionamento del comune di Sesto Calende all'interno della provincia di Varese



ESTRATTO FOTO AEREA



SAIND INGEGNERIA

Piacenza - Via Roso, 132 S.Nicolo, Rottofreno - Milano - P.le Giulio Cesare, 9
Roma - Viale dell'Umanesimo, 308 - T. 0523.76.98.98 - www.saind.it - saind@saind.it

Committente / Identificativo progetto:
COMUNE DI SESTO CALENDE
Piazza Cesare da Sesto, 1 21018 Sesto Calende (VA)

Objetto:
REALIZZAZIONE NUOVA MENSA SCOLASTICA PRESSO SCUOLA PRIMARIA UNGARETTI
CUP I85E22000400006

rev.	data	eseg.	verif.	appr.	Nome documento:
0	08/05/2023	A.G.	DeG	F.N.	PROGETTO FATTIBILITÀ TECNICO-ECONOMICA
SCALA	N° DISEGNO	TAVOLA	N° FOGLI	INQUADRAMENTO TERRITORIALE	
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
varie	8792 PFTE 100	PFT	100	1	di 1

NOTE: base foto aerea