

Committente / Identificativo progetto:

**COMUNE DI SESTO CALENDE  
PIAZZA CESARE DA SESTO, 1  
21018 SESTO CALENDE (VA)**

Oggetto:

**NUOVA MENSA SCOLASTICA  
PRESSO SCUOLA PRIMARIA  
UNGARETTI**

Progetto / Nome documento:

**PROGETTO DI FATTIBILITA'  
TECNICO- ECONOMICA**

**STIMA DEI COSTI**

Numero progetto o documento:

**8792 PFTE 09**

Note:

**CUP I85E22000400006**

Logo Committente:



Immagine:



Tabella revisioni:

Revisione	Descrizione	data	Eseguito	Verificato	Approvato
0	Emissione	09.06.2023	A.G.	DeG	F.N.

In ottemperanza con quanto previsto dalle Linee Guida per la redazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica e in funzione del grado di approfondimento del presente progetto, il computo metrico delle opere viene sostituito dalla STIMA DEI COSTI mediante metodo parametrico, basato sui costi medi di costruzione per macro-voci. GLI ONERI DELLA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO SONO RICOMPRESI NELLE SINGOLE VOCI DEL QUADRO CHE SEGUE.

**LAVORAZIONE PREVISTA**

**STIMA DEI COSTI**

**OPERE EDILI**

• Cantierizzazione e dotazioni sicurezza	5.000 €
• Scavi e reinterri	24.000 €
• Strutture (fondazioni ed elevazioni)	200.000 €
• Coperture (strutture e finiture)	120.000 €
• Serramenti	70.000 €
• Finiture interne (pavimenti, rivestimenti, intonaci, porte)	80.000 €
• Assistenze impianti	15.000 €
• Opere di sistemazione esterne	16.000 €
• Rete acque meteoriche	12.000 €
<b>TOTALE</b>	<b>542.000 €</b>

**IMPIANTI MECCANICI**

• Impianto di climatizzazione	76.000 €
• Impianto idrico-sanitario	17.000 €
• Sistema antincendio	2.000 €
<b>TOTALE</b>	<b>96.000 €</b>

**IMPIANTI ELETTRICI**

• Impianti e assistenze di cantiere	2.500 €
• Impianto di terra	1.500 €
• Quadri elettrici	12.000 €
• Vie cavi e staffaggi antisismici	4.000 €
• Cavi BT e segnalamento	5.000 €
• Illuminazione ordinaria	11.000 €
• Illuminazione d'emergenza	8.000 €
• Forza motrice e trasmissione dati	7.000 €
• Impianti elettrici per imp. meccanici	1.000 €
• Rivelazione incendi	11.000 €
• BMS	6.000 €
• Fotovoltaico	35.000 €
• Commissioning e adempimenti finali	3.000 €
<b>TOTALE</b>	<b>107.000 €</b>

---

**TOTALE GENERALE**

**745'000 €**