



Regione	Lombardia
Provincia di	Varese
Comune di	Sesto Calende
Stazione appaltante	Area Tecnica 2
Lavori di:	Demolizione con ricostruzione ed ampliamento Asilo nido comunale "Piccolo Principe"
Impresa:	Tabano S.r.l. Via dell'Industria n. 5, Venegono Inf.
Approvazione	Determina Appalto Integrato 00779 del 14.07.2023
Contratto	In data 29.02.2024, Rep. 3123.
Importo contrattuale:	€ 1.996.575,38
Codice unico progetto:	I88H22000270007
Codice identificativo gara:	9835238726

ATTO DI SOTTOMISSIONE

art.22 comma 4 D.M. 49/2018

L'anno 2025 il giorno 27 del mese di maggio in Sesto Calende

PREMESSO:

-che con Variante 1, l'impresa Tabano S.r.l. ha assunto l'esecuzione dei lavori di demolizione con ricostruzione ed ampliamento asilo nido comunale "Piccolo Principe" per l'importo di euro 2.119.494,64 al netto del ribasso d'asta del 5,55%;

-che per il completamento dei lavori in titolo, allo scopo di migliorare l'intervento e di far fronte alle nuove contingenze verificatesi in corso d'opera per cause impreviste ed imprevedibili nella fase progettuale inerenti la natura e la specificità dell'opera in appalto, occorre eseguire talune lavorazioni non comprese nel contratto e, pertanto, è stata redatta l'acclusa perizia di variante e suppletiva di cui il presente atto ne è parte integrante, dell'importo complessivo per lavori a misura di € 2.677.055,46 al netto del ribasso d'asta del 5,55%, di cui € 20.917,50 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso;

-che tale variante trova copertura finanziaria per l'importo di € 2.692.037,29 nella somma stanziata per l'esecuzione dell'opera in appalto con Determina n° 779 del 14.07.2023, mentre per la restante somma di € 650.000,00 bisognerà provvedere all'accreditamento di ulteriori fondi tramite mutuo;

TUTTO CIO' PREMESSO

il Sig. Filippo Tabano, nella qualità di titolare dell'Impresa Tabano S.r.l. con sede in Venegono Inferiore (VA), presa visione della predetta perizia di variante,

DICHIARA E SI OBBLIGA

di adempiere a quanto segue:

Art. 1

L'Impresa accetta le variazioni tutte apportate al progetto originario secondo quanto previsto nella perizia di variante redatta dall'Arch. Mauro Enrico Desidera e si impegna ad eseguire senza alcuna eccezione di sorta i lavori variativi e le nuove categorie di lavoro contemplati nella perizia di variante prefata agli stessi prezzi, patti e condizioni del contratto di appalto e secondo gli ulteriori nuovi prezzi, per l'importo complessivo dei lavori a misura di € 2.677.055,46 al netto del ribasso del 5,55%, di cui € 20.917,50 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso – rinunciando altresì ad ogni pretesa di maggiori compensi in qualsiasi forma, tempo e luogo. Pertanto, tutte le norme e prescrizioni del contratto originario e del capitolato speciale di appalto vengono integralmente recepite ed accettate con il presente atto *per relationem*.

Art. 2

I lavori oggetto del presente atto di sottomissione saranno pagati per stati di avanzamento secondo le modalità previste dal contratto principale.

Art. 3

I lavori relativi al presente atto di sottomissione comportano un aumento di spesa di nette € 650.000,00 rispetto a quelli contrattuali, di cui € 557.560,82 per lavori.

Art. 4

Per effetto dei lavori variativi e suppletivi di cui alla perizia di variante in disamina, il tempo utile per l'esecuzione dei lavori rimane confermato, senza proroghe.

Art. 5

Il presente atto è fin d'ora impegnativo per l'Impresa, mentre lo sarà per la Stazione Appaltante soltanto dopo che siano intervenute le relative approvazioni di legge.

Art. 6

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 22 del D.M. 49/2018, vengono concordati i seguenti nuovi prezzi ragguagliati a quelli contrattuali, di cui all'accluso elenco.

De che si è redatto il presente atto che previa lettura e conferma viene sottoscritto in segno di accettazione.

L'Esecutore

Il Direttore dei Lavori

il Responsabile del procedimento