

## INTERVENTO FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA - NEXT GENERATION EU

### Progetto Definitivo / Esecutivo

## DEMOLIZIONE CON RICOSTRUZIONE ED AMPLIAMENTO DI ASILO NIDO COMUNALE "IL PICCOLO PRINCIPE" Via Locatelli, Sesto Calende (VA)

#### Impresa Affidataria:

**TRABANO** S.r.l.  
COSTRUZIONI EDILI

Impresa Tabano S.r.l - Via dell'Industria 5 - Venegono Inferiore (VA)

#### Progettisti ATP:

##### Capogruppo:



**ing. Alberto Mazzucchelli**  
Ord. Ingegn. Prov. Varese n°1625  
SIA n°160796

**arch. Roberto Pozzi**  
Ordine degli Architetti della  
Provincia di Varese n°1017

**arch. Maurizio Mazzucchelli**  
Ord. Arch. Prov. Varese n°1213  
Consulente CasaClima ID 090175

Via Europa 54, Morazzone (VA) - Passaggio Duomo 2 Milano (MI) - Tel 0332870777 - [www.mppma.it](http://www.mppma.it) - [info@mpma.it](mailto:info@mpma.it)

##### Co - progettisti:



**ing. Luca Santarelli**

Via Galliani 66/ter  
Casale Litta (VA)

**Bottelli ing. Roberto**

**ing. Roberto Bottelli**

Via Cellini 3  
Varese (VA)



**ing. Davide Lodi Rizzini**

Via Papa Giovanni XXIII 8  
Capiago Intimiano (CO)



**ing. Pasquale Iommazzo**

Via Carnia 134  
Varese (VA)

#### Giovane Professionista:



**ing. Simone Cattaneo**  
Via Marconi 36  
Azzate (VA)

#### Collaboratori:

arch. Silvana Garegnani  
arch. Giacomo Mazzucchelli  
arch. Gianluca Buzzi

ing. Marco Lanfranconi  
ing. Gabriele Zampini  
ing. Giorgio Parpinel

tavola nr.

# RE 2.0

### Quadro economico dell'opera

commessa	1385.02	scala	data	Novembre 2023
aggiornamento	00	data aggiornamento	approvato il	

## QUADRO ECONOMICO

### A) STIMA DEI LAVORI

#### A.1) STIMA DEI LAVORI:

descrizione	euro
a.1.1 OPERE DA IMPRENDITORE EDILE ED AFFINI	
a.1.2 OPERE IMPIANTISTICHE	
a.1.3 OPERE DI RESTAURO	
a.1.4 OPERE RELATIVE ALL'ABBATTIMENTO DELLE BARRIERE ARCHITETTONICHE	
a.1.5 OPERE BONIFICA AMIANTO	
<b>TOTALE CON RIBASSO</b>	<b>1 975 657,88 €</b>

#### A.2) ONERI PER LA SICUREZZA

descrizione	euro
a.2.1 ONERI PER LA SICUREZZA	20 917,50 €
<b>TOTALE A.2</b>	<b>20 917,50 €</b>

**TOTALE LAVORI - A) 1 996 575,38 €**

### B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE:

descrizione	euro
b.1.1 Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto	- €
b.1.2 Fatture in conto anticipazione escluse dall'appalto	- €
b.2 Rilievi, accertamenti e indagini	4 620,00 €
b.3 Allacciamenti ai pubblici servizi	5 000,00 €
b.4 Imprevisti	10 000,00 €
b.5 Acquisizione aree e immobili	- €
b.6 Accantonamento di cui all'art. 106 c. 1 lettera a del D.Lgs. 50/2016	- €
b.7 Spese tecniche relative a:	
b.7.1 Assicurazione dei dipendenti - art. 24 c. 4 D. Lgs. 50/2016 - non soggetto ad I.V.A.	- €
b.7.2 Spese di carattere strumentale sostenute dall'amministrazione - art. 23 c. 11bis D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.	- €
b.7.3 Progettazione	116 834,65 €
b.7.4 Attività preliminari	- €
b.7.5 Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione	- €
b.7.6 Conferenze dei servizi	- €
b.7.7 Direzione dei lavori	63 000,00 €
b.7.8 Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione	36 000,00 €
b.7.9 Assistenza giornaliera e contabilità	- €
b.7.10 Accantonamento di cui all'art. 113 c. 3 del D.Lgs. 50/2016 - non soggetto ad I.V.A.	33 941,78 €
b.8 Spese per attività di consulenza o di supporto	- €
b.9 Eventuali spese per commissioni giudicatrici	- €
b.10 Spese per pubblicità	1 500,00 €
b.11 Altre spese previste dal Capitolato Speciale	
b.11.1 Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche	- €
b.11.2 Collaudo tecnico amministrativo	11 600,00 €
b.11.3 Collaudo statico	7 500,00 €
b.11.4 Altri eventuali collaudi specifici	- €
b.12 Contributo a favore dell'A.N.A.C - non soggetto ad I.V.A.	660,00 €
b.13 Altro	
b.13.1 Adeguamento impianti I.P. e semaforici	- €
b.13.2 CNPAIA 4% sulle voci b.2 - b.7.3 - b.7.4 - b.7.5 - b.7.7 - b.7.8 - b.7.9 - b.8 - b.11.2 - b.11.3 - b.11.4	9 582,19 €
b.14 I.V.A.	
b.14.1 I.V.A. 10% sulle voci a.1.1 - a.1.2 - a.1.5 - a.2.1 - b.4 - b.6	200 657,54 €
b.14.2 I.V.A. 10% sulle voci a.1.3	- €
b.14.3 I.V.A. 10% sulle voci a.1.4	- €
b.14.4 I.V.A. 22% sulle voci b.1.2 - b.2 - b.3 - b.5 - b.7.2 - b.7.3 - b.7.4 - b.7.5 - b.7.6 - b.7.7 - b.7.8 - b.7.9 - b.8 - b.9 - b.10 - b.11.1 - b.11.2 - b.11.3 - b.11.4 - b.13.1 - b.13.2	56 240,10 €
<b>TOTALE - B</b>	<b>557 136,26 €</b>
<b>SUB TOTALE A) + B)</b>	<b>2 553 711,64 €</b>
b.15 Somme a disposizione	138 325,65 €
<b>TOTALE PROGETTO A) + B) + b.15</b>	<b>2 692 037,29 €</b>