



Città di
Sesto Calende

**SERVIZI DELL'AREA TECNICA - LLPP E
MANUTENZIONI**

C.U.P.: I88H22000270007

Oggetto:

DEMOLIZIONE CON RICOSTRUZIONE ED AMPLIAMENTO
DI ASILO NIDO COMUNALE IL PICCOLO PRINCIPE

PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICA ED ECONOMICA

ai sensi dell'art. 23 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.



**Il responsabile del
Procedimento**

Arch. Paolo Maiorano

I progettisti

OPERASTUDIO
Arch. Camillo Magni

PRINCIPI DNSH

02/23	Febbraio 2023				
Rev.	Data	Descrizione	Red.	Rev.	File

DNSH

Scheda 2 - Ristrutturazioni e riqualificazioni di edifici residenziali e non residenziali

Verifiche e controlli da condurre per garantire il principio DNSH

Tempo di svolgimento delle verifiche	n.	Elemento di controllo	Esito (Sì/No/Non applicabile)	Commento (obbligatorio in caso di N/A)
Ex-ante	1	E' confermato che l'edificio sia è adibito all'estrazione, allo stoccaggio, al trasporto o alla produzione di combustibili fossili?	Non applicabile	L'intervento ricade nel Regime 2
	2	Per i miglioramenti relativi, è presente attestazione di prestazione energetica (APE) ex ante?	No	Previsto dal DNSH ma non compreso fra gli elaborati del PFTE
	3	E' stata svolta una simulazione dell'Ape ex post?	No	Previsto dal DNSH ma non compreso fra gli elaborati del PFTE
	4	E' stato redatto un report di analisi dell'adattabilità?	No	Previsto dal DNSH ma non compreso fra gli elaborati del PFTE
	6	E' stato redatto il piano di gestione rifiuti, ove previsto dalle normative regionali o nazionali?	No	Previsto dal DNSH ma non compreso fra gli elaborati del PFTE
	7	E' stato svolto il censimento Manufatti Contenenti Amianto (MCA)?	No	Previsto dal DNSH ma non compreso fra gli elaborati del PFTE
	8	E' stato redatto il Piano Ambientale di Cantierizzazione (PAC), ove previsto dalle normative regionali o nazionali?	No	Previsto dal DNSH ma non compreso fra gli elaborati del PFTE
	11	E' stata svolta una verifica dei consumi di legno con definizione delle previste condizioni di impiego (certificazione FSC/PEFC o altra certificazione equivalente sia per il legno vergine, certificazione della provenienza da recupero/riutilizzo)?	No	Previsto dal DNSH ma non compreso fra gli elaborati del PFTE
Ex-post	12	E' presente l'attestazione di prestazione energetica (APE) rilasciata da soggetto abilitato o sistemi di rendicontazione da remoto?	No	Previsto dal DNSH ma non compreso fra gli elaborati del PFTE
	13	Sono state adottate le soluzioni di adattabilità definite a seguito della analisi dell'adattabilità realizzata?	No	Previsto dal DNSH ma non compreso fra gli elaborati del PFTE
	14	Sono disponibili le certificazioni di prodotto relative alle forniture installate che indichino il rispetto degli Standard internazionali di prodotto richiesti dalla scheda tecnica in questione?	No	Previsto dal DNSH ma non compreso fra gli elaborati del PFTE
	15	E' disponibile la relazione finale con l'indicazione dei rifiuti prodotti, da cui emerge la destinazione ad una operazione "R" del 70% in peso dei rifiuti da demolizione e costruzione?	No	Previsto dal DNSH ma non compreso fra gli elaborati del PFTE
	17	Sono state implementate eventuali soluzioni di mitigazione e controllo identificate relativa al Radon?	No	Previsto dal DNSH ma non compreso fra gli elaborati del PFTE
	18	Sono presenti le certificazioni FSC/PEFC o altra certificazione equivalente per l'80% del legno vergine?	No	Previsto dal DNSH ma non compreso fra gli elaborati del PFTE
	19	Sono disponibili le schede tecniche del materiale (legno) impiegato (da riutilizzo/riciclo)?	No	Previsto dal DNSH ma non compreso fra gli elaborati del PFTE

Scheda 5 - Interventi edili e cantieristica generica non connessi con la costruzione/rinnovamento di edifici

Verifiche e controlli da condurre per garantire il principio DNSH

Tempo di svolgimento delle verifiche	n.	Elemento di controllo	Esito (Sì/No/Non applicabile)	Commento (obbligatorio in caso di N/A)
Ex-ante	<i>I punti 1 e 2 sono da considerarsi come elementi di premialità</i>			
	1	E' presente una dichiarazione del fornitore di energia elettrica relativa all'impegno di garantire fornitura elettrica prodotta al 100% da fonti rinnovabili?	No	Suggerito come elemento di premialità ma non compreso fra gli elaborati del PFTE
	2	E' stato previsto l'impiego di mezzi con le caratteristiche di efficienza indicate nella relativa scheda tecnica?	No	Suggerito come elemento di premialità ma non compreso fra gli elaborati del PFTE
	3	E' stato previsto uno studio Geologico e idrogeologico relativo alla pericolosità dell'area di cantiere per la verifica di condizioni di rischio idrogeologico?	No	Previsto dal DNSH ma non compreso fra gli elaborati del PFTE
	4	E' stato previsto uno studio per valutare il grado di rischio idraulico associato alle aree di cantiere?	No	Previsto dal DNSH ma non compreso fra gli elaborati del PFTE
	5	E' stata verificata la necessità della redazione del Piano di gestione Acque Meteoriche di Dilavamento (AMD)?	No	Previsto dal DNSH ma non compreso fra gli elaborati del PFTE
	6	E' stata verificata la necessità presentazione autorizzazioni allo scarico delle acque reflue?	No	Previsto dal DNSH ma non compreso fra gli elaborati del PFTE
	7	E' stato sviluppato il bilancio idrico della attività di cantiere?	No	Previsto dal DNSH ma non compreso fra gli elaborati del PFTE
	8	E' stato redatto il Piano di gestione rifiuti?	No	Previsto dal DNSH ma non compreso fra gli elaborati del PFTE
	9	E' stato sviluppato il bilancio materie?	No	Previsto dal DNSH ma non compreso fra gli elaborati del PFTE
	11	E' stato redatto il PAC, ove previsto dalle normative regionali o nazionali?	No	Previsto dal DNSH ma non compreso fra gli elaborati del PFTE
	12	Sussistono i requisiti per caratterizzazione del sito ed eventuale progettazione della stessa?	No	Previsto dal DNSH ma non compreso fra gli elaborati del PFTE
	14	E' confermato che la localizzazione dell'opera non sia all'interno delle aree indicate nella relativa scheda tecnica?	No	Previsto dal DNSH ma non compreso fra gli elaborati del PFTE
	15	Per gli interventi situati in aree sensibili sotto il profilo della biodiversità o in prossimità di esse, fermo restando le aree di divieto, è stata verificata la sussistenza di sensibilità territoriali, in particolare in relazione alla presenza di Habitat e Specie di cui all'Allegato I e II della Direttiva Habitat e Allegato I alla Direttiva Uccelli, nonché alla presenza di habitat e specie indicati come "in pericolo" dalle Liste rosse (italiana e/o europea)?	No	Previsto dal DNSH ma non compreso fra gli elaborati del PFTE
	16	Laddove sia ipotizzabile un'incidenza diretta o indiretta sui siti della Rete Natura 2000 l'intervento è stato sottoposto a Valutazione di Incidenza (DPR 357/97).	No	Previsto dal DNSH ma non compreso fra gli elaborati del PFTE
Ex post	17	E' disponibile la relazione finale con l'indicazione dei rifiuti prodotti, da cui emerga la destinazione ad una operazione "R" del 70% in peso dei rifiuti da demolizione e costruzione?	No	Previsto dal DNSH ma non compreso fra gli elaborati del PFTE
	18	Sono disponibili le schede tecniche dei materiali utilizzati?	No	Previsto dal DNSH ma non compreso fra gli elaborati del PFTE
	19	Se realizzata, è disponibile la caratterizzazione del sito?	No	Previsto dal DNSH ma non compreso fra gli elaborati del PFTE
	20	Se presentata, è disponibile la deroga al rumore presentata?	No	Previsto dal DNSH ma non compreso fra gli elaborati del PFTE

