

FUTURA

LA SCUOLA
PER L'ITALIA DI DOMANI



Città di Sesto Calende

INTERVENTO FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA - NEXT GENERATION EU

Progetto Esecutivo

DEMOLIZIONE CON RICOSTRUZIONE ED AMPLIAMENTO D ASILO NIDO COMUNALE "IL PICCOLO PRINCIPE" Via Locatelli, Sesto Calende (VA)

Impresa Affidataria:

TRABANO
COSTRUZIONI EDILI

Impresa Tabano S.r.l - Via dell'Industria 5 - Venegono Inferiore (VA)

Progettisti ATP:

Capogruppo:



ing. Alberto Mazzucchelli

Ord. Ingegn. Prov. Varese n°1625
SIA n°160796

arch. Roberto Pozzi

Ordine degli Architetti della
Provincia di Varese n°1017

arch. Maurizio Mazzucchelli

Ord. Arch. Prov. Varese n°1213
Consulente CasaClima ID 090175

Co - progettisti:



ing. Luca Santarelli

Via Galliani 66/ter
Casale Litta (VA)

Bottelli ing. Roberto

ing. Roberto Bottelli

Via Cellini 3
Varese (VA)



ing. Davide Lodi Rizzini

Via Papa Giovanni XXIII 8
Capiago Intimiano (CO)



ing. Pasquale Iommazzo

Via Carnia 134
Varese (VA)

Giovane Professionista:



ing. Simone Cattaneo

Via Marconi 36
Azzate (VA)

Collaboratori:

arch. Silvana Garegnani
arch. Giacomo Mazzucchelli
arch. Gianluca Buzzi

ing. Marco Lanfranconi
ing. Gabriele Zampini
ing. Giorgio Parpinel

tavola nr.

AP.EL

**ANALISI PREZZI
IMPIANTI ELETTRICI
ED AFFINI**

commessa	1385.02	scala	data	22-11-2023
aggiornamento	00	data aggiornamento	approvato il	

	DEMOLIZIONE CON RICOSTRUZIONE ED AMPLIAMENTO DI ASILO NIDO COMUNALE "IL PICCOLO PRINCIPE" Via Locatelli, Sesto Calende (VA)	U.M	Q.tà	PREZZO UNITARIO NUOVI PREZZI (in cifre)	PREZZO LISTINO MATERIALI (in cifre)	SCONTI BASE (%)	PREZZO NETTO MATERIALI (in cifre)	SPESE GENERALI (13,5%) + UTILI DI IMPRESA (10%)	PREZZO UNITARIO MANO D'OPERA IMPIANTI TECNOLOGICI	TEMPO NECESSARIO (h)	PREZZO MANODOPERA (in cifre)
ANALISI PREZZI											
1	FORNITURA E POSA IN OPERA DI :										
	Cavo per energia, segnalamento e comando, isolato in PVC di qualità FS18 sotto guaina di PVC di qualità R18, con particolari caratteristiche di reazione al fuoco e rispondenti al Regolamento Prodotti da Costruzione (CPR).										
	- 5x6 mm ²	m	1	10,22 €	7,04 €	15%	5,98	1,41	28,35	0,10	2,84 €
	- 5x16 mm ²	m	1	19,65 €	16,02 €	15%	13,62	3,20	28,35	0,10	2,84 €
	- 3x6 mm ²	m	1	6,73 €	3,71 €	15%	3,15	0,74	28,35	0,10	2,84 €
	- 3x1,5 mm ²	m	1	3,81 €	0,93 €	15%	0,79	0,19	28,35	0,10	2,84 €
2	Sistema citofonico completo due postazioni esterne due postazioni interne (solo assistenza per predisposizione via cavi)	a.c.	1	170,10 €	0,00 €	0%	0,00	0,00	28,35	6,00	170,10 €
3	Sistema automazione cancelli (solo assistenza per predisposizione via cavi)	a.c.	1	170,10 €	0,00 €	0%	0,00	0,00	28,35	6,00	170,10 €
4	Striscia LED installata sui profili perimetrali, complete di alimentatore elettronico completa di profilo di contenimento	m	1	3.060,00 €	2.914,98 €	15%	2.477,73	582,27	28,35	0,00	0,00 €
5	Kit di personalizzazione sistema di illuminazione	a.c.	1	56,70 €	0,00 €	0%	0,00	0,00	28,35	2,00	56,70 €
6	Apparecchio illuminante a LED parete con rilevatore di presenza incorporato	a.c.	1	80,59 €	47,06 €	15%	40,00	9,40	28,35	1,10	31,19 €
7	Fornitura e posa in opera di apparecchio di illuminazione di emergenza costruita in pressofusione di alluminio verniciata a polvere colore bianco RAL 9016, per posa in controsoffitto, design quadrato, dim. 88mmx88mm, grado di protezione IP20 Classe di isolamento III, ottica roto-simmetrica, per elettronica 24Volts DC sistema CLS 24 INOTEC, da completare con elettronica di alimentazione, lampada con tecnica LED garanzia di 5 anni 50.000 ore costruita secondo norme DIN VDE 0108 - 100, IEC 60598-1, IEC 60598-2-22, DIN 4844, EN 1838 e DIN EN 55015. Completo di Elettronica d'alimentazione costante per LED a 24Volts DC con possibilità di indirizzamento, dimmerazione e sorveglianza singola in abbinamento al sistema . Disinserimento automatico in caso di guasto nel circuito lampade secondo norme IEC 60598-2-22 e EN 55015.	a.c.	1	173,50 €	130,00 €	15%	117,53	27,62	28,35	1,00	28,35 €
8	Apparecchio per la segnaletica di emergenza a led; conforme alle norme EN 60598-1, EN 60598-2-2, EN 60598-2-22, UNI EN 1838, UNI 11222. Corpo in policarbonato adatto per installazione a parete, a soffitto e a bandiera con l'utilizzo di staffa universale in dotazione. Grado di protezione IP40 Schermo serigrafato che garantisce la massima uniformità di illuminamento del segnale ed elevatissima luminosità (oltre 500cd/mq). Nella versione visibilità 20 m	a.c.	1	168,85 €	130,00 €	15%	113,77	26,73	28,35	1,00	28,35 €
9	Quadro ricevimento energia elettrica -QRIC-	a.c.	1	2.500,00 €	2.219,48 €	15%	1.886,56	443,34	28,35	6,00	170,10 €
10	Quadro Generale bassa tensione -QGBT-	a.c.	1	11.500,00 €	9.766,71 €	15%	8.301,70	1.950,90	28,35	44,00	1.247,40 €
11	Quadro elettrico Zona Uffici -QEUFF-	a.c.	1	2.800,00 €	2.235,20 €	15%	1.899,92	446,48	28,35	16,00	453,60 €
12	Quadro elettrico zona Cucina -QEUCU-	a.c.	1	4.600,00 €	3.706,84 €	15%	3.150,81	740,44	28,35	25,00	708,75 €
13	Quadro elettrico locale tecnologico, compreso centrali programmabili di termoregolazione	a.c.	1	16.800,00 €	13.978,33 €	15%	11.881,58	2.792,17	28,35	75,00	2.126,25 €
14	Quadri elettrici di aula	a.c.	1	8.400,00 €	7.137,70 €	15%	6.067,04	1.425,75	28,35	32,00	907,20 €
15	Armadio rack Dati (solo parte passiva), compreso connettori di permutazione e prese	a.c.	1	2.500,00 €	1.949,42 €	15%	1.657,01	389,40	28,35	16,00	453,60 €
16	Fornitura, posa in opera e programmazione di PLC gestione emergenza (segnalazioni, comandi finestre etc.)	a.c.	1	2.000,00 €	1.473,11 €	15%	1.252,14	294,25	28,35	16,00	453,60 €

	DEMOLIZIONE CON RICOSTRUZIONE ED AMPLIAMENTO DI ASILO NIDO COMUNALE "IL PICCOLO PRINCIPE" Via Locatelli, Sesto Calende (VA)	U.M	Q.tà	PREZZO UNITARIO NUOVI PREZZI (in cifre)	PREZZO LISTINO MATERIALI (in cifre)	SCONTI BASE (%)	PREZZO NETTO MATERIALI (in cifre)	SPESE GENERALI (13,5%) + UTILI DI IMPRESA (10%)	PREZZO UNITARIO MANO D'OPERA IMPIANTI TECNOLOGICI	TEMPO NECESSARIO (h)	PREZZO MANODOPERA (in cifre)
ANALISI PREZZI											
17	Fornitura e posa in opera di gruppo statico di continuità on-line a doppia conversione (VFI) tipo Easy UPS SRVS in formato tower, avente le seguenti caratteristiche: tensione di uscita nominale: 230-240 V; frequenza di uscita: 50 ± 3Hz regolabile dall'utente; efficienza a piena carico fino al 88%; tensione di ingresso 220V- 230V- 240V. Cosfi in uscita in uscita 0,8 per 1, 2 e 3 kVA e 1 per 6, 10 kVA, fattore di potenza in ingresso 0,95% (1,2 e 3 kVA) e 0,99 (6 e 10 kVA). Caratteristiche Tecniche:L'UPS deve essere dotato di scheda di rete Ethernet con protocollo TCP/IP ed SNMP, per garantire l'integrazione con la piattaforma centrale di monitoraggio e gestione. Dotato di scheda contatti puliti cod.VGLS99011 per gestione remota dell'UPS, con possibilità di impostare lo stato del segnale (Sempre Aperto o Sempre Chiuso). - Potenza Nominale:3000VA; 2400W - Autonomia di 13 min. Garanzia 2 anni con sostituzione on site. L'opera s'intende comprensiva di ogni onere annesso e connesso per renderla perfettamente funzionante e realizzata a regola d'arte.	a.c.	1	2.800,00 €	2.235,20 €	15%	1.899,92	446,48	28,35	16,00	453,60 €
18	Canale in robusta lamiera d'acciaio verniciata a forno su trattamento anticorrosivo, sezione a "C", completa di accessori di montaggio e fissaggio. Grado di protezione IP4X con coperchio. - 100x60 mm Coperchio per canale 100x60 - 300x60 mm Coperchio per canale 300x60 Setto separatore per canalizzazione elettrica			25,30 € 7,95 € 73,10 € 12,60 € 8,50 €	10,60 € 4,87 € 53,43 € 9,30 € 4,05 €	15% 15% 15% 15% 15%	9,01 4,14 45,42 7,91 3,44	2,12 0,97 10,67 1,86 0,81	28,35 28,35 28,35 28,35 28,35	0,50 0,10 0,60 0,10 0,15	14,18 € 2,84 € 17,01 € 2,84 € 4,25 €
19	sistema comando elettrico tende (pulsanti alza/abbassa) realizzato con pulsante 1P NA o NC 10A - 250V in parallelo con funzionamento normale			79,40 €	70,24 €	15%	59,70	14,03	28,35	0,20	5,67 €
20	Pulsante per comando ed arresto di emergenza, agente su bobina di sgancio a minima o su bobina di sgancio a lancio di corrente con spia di segnalazione per verifica del controllo integrità del circuito, installato in quadro di emergenza stagno IP55 con frontale in vetro completo di marelletto frangivetro. Colore rosso			168,00 €	154,64 €	15%	131,44	30,89	28,35	0,20	5,67 €