



CITTÀ DI SESTO CALENDE

Provincia di Varese

AREA TECNICA 2

DETERMINAZIONE n° 1362 del 04/12/2023

Cl. 1.6

Oggetto :

Affidamento diretto ex art. 50, comma 1, lettera b), D. Lgs. 36/2023 per l'affidamento servizi di architettura per Direzione Lavori, Coordinatore Sicurezza in fase di esecuzione lavori e redazione Certificato di Regolare Esecuzione lavori relativi all'opera pubblica "appalto integrato per la demolizione con ricostruzione ed ampliamento di asilo nido comunale il Piccolo Principe" - CIG A03441CB82 - CUP I88H22000270007

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Visti:

- lo Statuto e il Regolamento di organizzazione dell'Ente;
- la legge 7 agosto 1990, n. 241, "Norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai procedimenti amministrativi";
- il Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;
- l'art. 107 commi da 1 a 6 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";
- l'art.147-bis del D. Lgs. n. 267/2000 che dispone in materia di controlli di regolarità amministrativa e contabile negli enti locali;
- l'art. 183 del D. Lgs. n. 267/2000 che dispone in materia di impegni di spesa da parte degli enti locali;
- l'art. 191 del D. Lgs. n. 267/2000 che dispone in materia di regole per l'assunzione di impegni di spesa e per l'effettuazione di spese da parte degli enti locali;

Visto il provvedimento di nomina a Responsabile del servizio con decreto sindacale n. 11 del 30.06.2023;

Visto il Decreto Sindacale n. 18 del 22/11/2022 di "Nomina del Responsabile Unico del Procedimento ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016", pubblicato all'Albo Pretorio al n. 2030/2022;

Premesso:

COPIA CARTACEA DI ORIGINALE DIGITALE.

documento firmato digitalmente da Paolo Maiorano e stampato il giorno 13/11/2024 da Silvana Arbini.

Riproduzione cartacea ai sensi del D.Lgs.82/2005 e successive modificazioni, di originale digitale.

- che il Ministero dell'Istruzione – Unità di Missione per il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza - ha comunicato (con lettera prot. 90853 del 26/10/2022) che la candidatura presentata dal Comune di Sesto Calende per la realizzazione dei lavori di demolizione con ricostruzione ed ampliamento di asilo nido comunale "il piccolo principe" e indicato in un primo momento con lo stato "riserva" nelle graduatorie approvate con decreto direttoriale n. 57 del 2022, è stata sciolta la relativa riserva e, pertanto, l'Ente è ammesso a finanziamento a decorrere dalla data del predetto decreto",
- che il Comune di Sesto Calende risulta assegnatario all'interno del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza di un contributo pari a 2.213.280,00 Euro per la realizzazione dei lavori di demolizione con ricostruzione ed ampliamento di asilo nido comunale "Il Piccolo Principe", PNNR, Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università – Investimento 1.1: "Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia", finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU;

Richiamati i seguenti atti:

- Determinazione n. 1339 del 15/12/2022 ad oggetto "affidamento incarico per lo svolgimento di prestazioni tecniche e professionali per la redazione del progetto preliminare per i lavori di demolizione con ricostruzione ed ampliamento di asilo nido comunale Il Piccolo Principe" ed assunzione del relativo impegno di spesa - CIG: Z1D38C20E1", servizio affidato allo studio OPERASTUDIO Magni Paci architetti con sede in Milano;
- Determinazione n. 1349 del 15/12/2022 ad oggetto "affidamento incarico per lo svolgimento di prestazioni tecniche e professionali per redazione indagine geognostica e geofisica e relazione geologica, sismica per il progetto di realizzazione di un nuovo asilo nido comunale in via Locatelli ed assunzione del relativo impegno di spesa - CIG: Z813910957 CUP I88H22000270007", servizio affidato al Dott. Geol. Epifani Fulvio con sede in Arona;
- Determinazione n. 226 del 07/03/2023 ad oggetto "PNNR, Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 - Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università – Investimento 1.1: "Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia", finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU. Realizzazione dei lavori di demolizione con ricostruzione ed ampliamento di asilo nido comunale "il piccolo principe". Approvazione del documento di fattibilità delle alternative progettuali (DOCFAP), relazione integrativa e documento di indirizzo alla progettazione (DIP). CUP I88H22000270007";
- Deliberazione di Giunta Comunale n. 36 del 08/03/2023 ad oggetto "PNNR, Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 - Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università – Investimento 1.1: "Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia", finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU. Approvazione progetto di fattibilità tecnica ed economica relativa ai lavori di demolizione con ricostruzione ed ampliamento di asilo nido comunale "il Piccolo Principe" (CUP I88H22000270007), e tutti gli atti in essa citati;
- Determinazione n. 540 del 19/05/2023 ad oggetto "PNNR, Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 - Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università – Investimento 1.1: "Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia", finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU". Indizione procedura negoziata - approvazione atti di gara e determina a contrarre. CUP: I88H22000270007 - CIG: 9835238726;
- Determinazione n. 619 del 06/06/2023 ad oggetto "PNNR, Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 - Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università – Investimento 1.1: "Piano per asili nido e scuole dell'infanzia

[COPIA CARTACEA DI ORIGINALE DIGITALE.](#)

[documento firmato digitalmente da Paolo Maiorano e stampato il giorno 13/11/2024 da Silvana Arbini.](#)

[Riproduzione cartacea ai sensi del D.Lgs.82/2005 e successive modificazioni, di originale digitale.](#)

- e servizi di educazione e cura per la prima infanzia", finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU". Approvazione verbale e aggiudicazione. CUP: I88H22000270007 - CIG: 9835238726,
- Determinazione n. 779 del 14/07/2023 ad oggetto "PNNR, Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 - Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università – Investimento 1.1: "Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia", finanziato dall'Unione Europea – Next Generation EU". Lavori di demolizione con ricostruzione ed ampliamento di asilo nido comunale "il Piccolo Principe". AGGIUDICAZIONE EFFICACE. CUP: I88H22000270007 - CIG: 9835238726";
 - Determinazione n. 877 del 09/08/2023 ad oggetto "PNNR, Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 - Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università – Investimento 1.1: "Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia", finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU. Realizzazione dei lavori di demolizione con ricostruzione ed ampliamento di asilo nido comunale "il piccolo principe". Approvazione del documento di verifica e validazione progetto definitivo. CUP I88H22000270007";
 - Deliberazione di Giunta Comunale n. 131 del 10/08/2023 ad oggetto "PNNR, Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 - Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università – Investimento 1.1: "Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia", finanziato dall'Unione Europea – Next Generation EU". Lavori di demolizione con ricostruzione ed ampliamento di asilo nido comunale "il Piccolo Principe". Approvazione progetto definitivo. CUP I88H22000270007";
 - Determinazione n. 1315 del 29/11/2023 ad oggetto "PNNR, Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 - Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università – Investimento 1.1: "Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia", finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU. Realizzazione dei lavori di demolizione con ricostruzione ed ampliamento di asilo nido comunale "il piccolo principe". Approvazione del documento di verifica e validazione progetto esecutivo. CUP I88H22000270007";
 - Determinazione n. 1316 del 30/11/2023 ad oggetto "PNNR, Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 - Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università – Investimento 1.1: Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia, finanziato dall'Unione Europea – Next Generation EU". Lavori di demolizione con ricostruzione ed ampliamento di asilo nido comunale il Piccolo Principe. Approvazione progetto esecutivo. CUP:I88H22000270007 - CIG: 9835238726";

Vista la necessità di affidare il servizio di affidare il servizio di architettura per la Direzione dei Lavori, Sicurezza in fase di esecuzione dei Lavori, redazione Certificato di Regolare Esecuzione relativo all'opera pubblica "lavori di demolizione con ricostruzione ed ampliamento di asilo nido comunale il Piccolo Principe" per un importo presunto di Euro 99.000 + IVA composita;

Considerato che il servizio da affidare è finanziato all'interno del quadro economico generale dell'opera – approvato con Determinazione n. 779/2023 – alle voci b.7.7, b7.8 e b.11.2;

Definito quanto segue:

- la finalità del contratto è di disciplinare i rapporti tra le parti per l'esecuzione dell'appalto "Realizzazione dei lavori di demolizione con ricostruzione ed ampliamento di asilo nido comunale il piccolo principe";

COPIA CARTACEA DI ORIGINALE DIGITALE.

documento firmato digitalmente da Paolo Maiorano e stampato il giorno 13/11/2024 da Silvana Arbini.

Riproduzione cartacea ai sensi del D.Lgs.82/2005 e successive modificazioni, di originale digitale.

3 – determinazione n° 1362 del 04/12/2023

- l'interesse pubblico che si intende soddisfare consiste nella realizzazione dell'opera compiuta a regola d'arte;
- l'importo massimo stimato dell'affidamento sono indicati nel presente atto;
- la forma del contratto si sostanzia mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, ai sensi dell'art. 18 comma 1 del D.Lgs. 36/2023 che recita *"In caso di procedura negoziata oppure per gli affidamenti diretti, mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014...."*
- la modalità di scelta del contraente cui affidare l'esecuzione del servizio di che trattasi è l'affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera b del D.Lgs. 36/2023, nel rispetto dei principi di rotazione e non discriminazione;
- la modalità di scelta per l'aggiudicazione dell'appalto è quella del minor prezzo sull'importo a base d'asta;
- la procedura di gara è espletata attraverso l'utilizzo del Mercato elettronico della Pubblica amministrazione gestito da Consip per conto del Ministero dell'Economia e delle Finanze, ai sensi dell'art. 1 comma 450 della Legge n.296/2006;
- il Responsabile Unico del Procedimento individuato nell'arch. Paolo Maiorano dell'ufficio tecnico comunale – area Lavori Pubblici e Manutenzioni;

Appurato che:

- l'art. 50, comma 1, lettera b), del D. Lgs. 36/2023 che testualmente recita:

"[...] le stazioni appaltanti procedono all'affidamento dei contratti di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 14 con le seguenti modalità:

a) [...];

b) affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;

[...];"

- l'Allegato I.1 al Decreto Legislativo 36/2023 definisce, all'articolo 3, comma 1, lettera d), l'affidamento diretto come *"l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall'ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'articolo 50, comma 1 lettere a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice"*;

- ai sensi dell'art. 58 del d.lgs. 36/2023, l'appalto, peraltro già accessibile dato l'importo non rilevante, non è ulteriormente suddivisibile in lotti in quanto ciò comporterebbe una notevole dilatazione dei tempi e duplicazione di attività amministrativa con evidente violazione del principio del risultato di cui all'art. 1 del Dlgs n. 36/2023;

- ai sensi dell'art. 54, comma 1, secondo periodo, del d.lgs. 36/2023, agli affidamenti diretti non è applicabile quanto disposto in ordine all'esclusione automatica delle offerte anomale;

- in tema di imposta di bollo in materia di contratti pubblici, si rende applicabile quanto disposto all'allegato I.4 del d.lgs. 36/2023;

Dato atto che l'art. 17, comma 2, del d.lgs. 36/2023 prevede che, in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;

COPIA CARTACEA DI ORIGINALE DIGITALE.

documento firmato digitalmente da Paolo Maiorano e stampato il giorno 13/11/2024 da Silvana Arbini.

Riproduzione cartacea ai sensi del D.Lgs.82/2005 e successive modificazioni, di originale digitale.

Tenuto conto che gli affidamenti diretti, ancorché preceduti da una consultazione tra più operatori, sono contraddistinti da informalità e dalla possibilità per la stazione appaltante di negoziare le condizioni contrattuali con vari operatori, nel rispetto dei principi di cui al Nuovo Codice dei Contratti;

Atteso che è stato ritenuto opportuno operare una ricognizione preordinata all'affidamento diretto per sondare la disponibilità di una o più professionalità idonee allo svolgimento dei servizi sopra indicati;

Verificato che l'affidamento di che trattasi è di importo superiore ad € 5.000, per cui questo Comune è tenuto a procedere mediante ricorso a Consip-Mepa e/o a soggetti aggregatori centrali di committenza, strumenti telematici di negoziazione e similari, ecc., ai sensi dell'art,1 comma 450 della Legge n.296/2006;

Dato atto che tramite il MEPA è stata quindi inoltrata richiesta d'offerta per l'affidamento in parola al seguente operatore economico:

Ragione o Denominazione Sociale	ARCHITETTO MAURO ENRICO DESIDERA
Codice Operatore Economico	01859710038
Codice Fiscale Operatore Economico	DSDMNR72521A429Q
Sede Legale	VIA CADUTI LIBERTA 16
Telefono	3486909369
Posta Elettronica Certificata	MAUROENRICO.DESIDERA@ARCHIWORLDPEEC.IT

Visto il report della procedura MEPA n. 3881258 generato dallo strumento telematico di negoziazione suindicato, in atti;

Vista la trattativa MEPA n. 3881258 dalla quale risulta che l'operatore economico ARCHITETTO MAURO ENRICO DESIDERA ha offerto il seguente ribasso d'asta:

Nome	Valore
Ribasso	12,05

Verificato che, ai sensi di quanto disposto all'art. 55 del d.lgs. 36/2023, i termini dilatori previsti dall'articolo 18, commi 3 e 4, dello stesso decreto, non si applicano agli affidamenti dei contratti di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea;

Ritenuto di affidare all'operatore economico ARCHITETTO MAURO ENRICO DESIDERA, con sede in Castelletto Sopra Ticino, in via VIA CADUTI LIBERTA 16 – (P.IVA 01859710038) le attività in parola per un importo di Euro 110.475,05 (incluso 4% + IVA 22) in quanto l'offerta risulta adeguata rispetto alle finalità perseguite dalla stazione appaltante e l'operatore economico risulta in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali;

Preso atto che l'operatore economico ARCHITETTO MAURO ENRICO DESIDERA ha dichiarato in sede di gara che si costituirà in A.T.P. con l'Ing. Raffaele Bertona per il servizio di ingegneria relativo alla sicurezza in fase di esecuzione lavori;

Precisato che in conformità a quanto disposto dall'art. 53, comma 1, del d.lgs. 36/2023, con riferimento all'affidamento in parola non vengono richieste le garanzie provvisorie di cui all'articolo 106;

COPIA CARTACEA DI ORIGINALE DIGITALE.

documento firmato digitalmente da Paolo Maiorano e stampato il giorno 13/11/2024 da Silvana Arbini.

Riproduzione cartacea ai sensi del D.Lgs.82/2005 e successive modificazioni, di originale digitale.

5 – determinazione n° 1362 del 04/12/2023

Attestato che la scrivente non versa in situazione di conflitto d'interesse alcuno in relazione alla procedura in oggetto, ai sensi dell'art. 6 bis della legge n. 241/90 e s.m.i., dell'art. 7 del D.P.R. n. 62/2013;

Richiamato il visto di compatibilità finanziaria, già rilasciato per l'importo complessivo dell'opera, rilasciato ai sensi e per gli effetti dell'art. 9 comma 2 del DL 78/2009 convertito dalla L. 102/2009 agli atti dell'ufficio;

Accertato pertanto, ai sensi dell'art. 9 del D.L. n. 78/2009, convertito in Legge n. 102/2009, la compatibilità dei pagamenti derivanti dall'assunzione del presente impegno di spesa con lo stanziamento di bilancio e con le regole di finanza pubblica;

Richiamato quindi l'impegno n. 55773 sul capitolo 5805;

Valutato positivamente il presente provvedimento, sotto il profilo della regolarità e della correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147-bis, c. 1 del TUEL e del vigente Regolamento comunale sul sistema dei controlli;

Visti gli artt. 179 e 183, comma 9, del D. Lgs. n. 267/00;

Visto il D.lgs. 36/2023;

Visto l'art. 183 co. 9 del D.Lgs. 267/00 e s.m.i.;

Verificata la regolarità tecnica del presente atto ai sensi dell'art. 153 del D.Lgs. 267/00 e s.m.i.;

DETERMINA

Di approvare quanto esposto in premessa.

Di approvare il report della procedura n. 3881258 generato dallo strumento telematico MEPA, agli atti d'ufficio.

Di affidare, per le ragioni esplicitate in preambolo, il servizio di architettura per la Direzione dei Lavori, Sicurezza in fase di esecuzione dei Lavori, redazione Certificato di Regolare Esecuzione relativo all'opera pubblica "lavori di demolizione con ricostruzione ed ampliamento di asilo nido comunale il Piccolo Principe" al seguente operatore economico:

Ragione o Denominazione Sociale	ARCHITETTO MAURO ENRICO DESIDERA
Codice Operatore Economico	01859710038
Codice Fiscale Operatore Economico	DSDMNR72521A429Q
Sede Legale	VIA CADUTI LIBERTA 16
Telefono	3486909369
Posta Elettronica Certificata	MAUROENRICO.DESIDERA@ARCHIWORLDPEC.IT

per l'importo complessivo di 110.475,05 (incluso 4% + IVA 22).

Di dare atto che l'operatore economico ARCHITETTO MAURO ENRICO DESIDERA ha dichiarato in sede di gara che si costituirà in A.T.P. con l'Ing. Raffaele Bertona per il servizio di ingegneria relativo alla sicurezza in fase di esecuzione lavori.

Di sub-impegnare a favore dell'operatore economico ARCHITETTO MAURO ENRICO DESIDERA l'importo di Euro 110.475,05 a valere sull'impegno 55773 sul capitolo 5805.

COPIA CARTACEA DI ORIGINALE DIGITALE.

documento firmato digitalmente da Paolo Maiorano e stampato il giorno 13/11/2024 da Silvana Arbini.

Riproduzione cartacea ai sensi del D.Lgs.82/2005 e successive modificazioni, di originale digitale.

6 – determinazione n° 1362 del 04/12/2023

Di dare atto che, ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D. lgs. n. 36/2023, trattandosi di affidamento ai sensi dell'art. 50 del medesimo decreto, il rapporto contrattuale si intende perfezionato mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014.

Di dare atto che per l'affidamento di che trattasi è stato acquisito il codice CIG di cui all'oggetto e che, trattandosi di contratto di importo superiore a 40.000,00 Euro è necessario assumere impegno di spesa a favore di Anac pe la somma di Euro 30,00, che verrà liquidata con successivo atto, importo da sub-impegnare sull'impegno 55773 sul capitolo 5805.

Di dare atto che per le attività di natura intellettuale-professionistica oggetto del presente incarico si è esonerati, ex art. 26 d.lgs. 81/08, dalla redazione del DUVRI.

Di dare atto, ai sensi dell'art. 3 della Legge 241/90 sul procedimento amministrativo, che qualunque soggetto ritenga il presente atto amministrativo illegittimo e venga dallo stesso direttamente leso, può proporre ricorso al Tribunale Amministrativo regionale (TAR), al quale è possibile presentare i propri rilievi in ordine alla legittimità del presente atto, entro e non oltre 60 giorni da quello di pubblicazione all'albo online, ovvero al Presidente della Repubblica entro e non oltre 120 giorni.

Di inviare la presente, per competenza, all'Ufficio di Ragioneria dell'ente e, per doverosa conoscenza, alla società incaricata.

Tipo	Anno	Fornitore	Capitolo	Numero	Importo
U	2023	ANAC AUTORITA' NAZIONALE ANTICORRUZIONE	04012.02.5805	56154	35,00
U	2023		04012.02.5805	56155	110.475,05

AREA TECNICA 2

Il Responsabile del Servizio
Paolo Maiorano / ArubaPEC S.p.A.