



# CITTÀ DI SESTO CALENDE

*Provincia di Varese*

## **SERVIZI DELL'AREA TECNICA - LLPP E MANUTENZIONI**

**DETERMINAZIONE n° 1339 del 15/12/2022**

### **Cl. 1.6**

#### **Oggetto :**

AFFIDAMENTO INCARICO PER LO SVOLGIMENTO DI "PRESTAZIONI TECNICHE E PROFESSIONALI PER LA REDAZIONE DEL PROGETTO PRELIMINARE PER I LAVORI DI DEMOLIZIONE CON RICOSTRUZIONE ED AMPLIAMENTO DI ASILO NIDO COMUNALE IL PICCOLO PRINCIPE" ED ASSUNZIONE DEL RELATIVO IMPEGNO DI SPESA - CIG: Z1D38C20E1

### **IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

Visto l'articolo 38 dello Statuto Comunale;

**Visto il provvedimento di nomina a Responsabile del Servizio Lavori Pubblici e Manutenzioni dell'Area Tecnica con Decreto Sindacale n. 1 del 01/02/2022;**

Premesso che l'Amministrazione Comunale risulta assegnataria all'interno del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza di un contributo pari a 2.213.280,00 € per interventi di demolizione e ricostruzione di edifici pubblici già destinati ad asili nido e scuole di infanzia o da destinare ad asili e/o scuole di infanzia;

Rilevato che è intenzione dell'Amministrazione Comunale destinare il finanziamento del PNRR alla realizzazione delle opere di "DEMOLIZIONE CON RICOSTRUZIONE ED AMPLIAMENTO DI ASILO NIDO COMUNALE IL PICCOLO PRINCIPE" CUP I88H22000270007;

Ritenuto opportuno affidare a professionista esterno l'espletamento dell'incarico di progettazione preliminare dei lavori di DEMOLIZIONE CON RICOSTRUZIONE ED AMPLIAMENTO DI ASILO NIDO COMUNALE IL PICCOLO PRINCIPE in quanto all'interno del Comune non esistono figure professionali adeguate e qualificate allo svolgimento dello stesso;

Visto che l'art. 36, comma 2, lettera a) del D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i., consente l'affidamento diretto di lavori, servizi o forniture, il cui valore sia inferiore a 40.000 Euro, mediante affidamento diretto anche senza previa consultazione di due o più operatori economici o per i lavori in amministrazione diretta;

Viste le Linee guida attuative del nuovo Codice degli Appalti emanate dall'ANAC "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici";

Dato Atto che la Regione Lombardia ha istituito la piattaforma regionale di e-Procurement SINTEL (gestita da ARCA - Agenzia Regionale Centrale Acquisti) attraverso la quale gestire procedure di gara per l'acquisizione di beni e servizi, per la realizzazione di lavori pubblici, nonché l'individuazione dell'Elenco Fornitori Telematico per la gestione dei fornitori abilitati a fornire beni, servizi e lavori pubblici;

Considerato che lo studio OPERASTUDIO Magni Paci architetti con sede in Via Privata Angiolo Maffucci, 40, 20158 MILANO presenta le necessarie abilitazioni per lo svolgimento dell'incarico;

Valutato adeguato ed opportuno, per quanto sopra, richiedere mediante Sistema Sintel all'Ing. Riboni Sua miglior offerta per l'espletamento del servizio "PRESTAZIONI TECNICHE E PROFESSIONALI PER LA REDAZIONE DEL PROGETTO PRELIMINARE PER I LAVORI DI DEMOLIZIONE CON RICOSTRUZIONE ED AMPLIAMENTO DI ASILO NIDO COMUNALE IL PICCOLO PRINCIPE" SULLA S.P. 48 IN COMUNE DI SESTO CALENDE", partendo da una base d'asta pari a Euro 39.428,14 escluse Cassa Previdenziale ed IVA (22%), incluse le spese;

Visti i documenti allegati alla richiesta d'offerta e facenti parte integrante del presente atto:

- Lettera di invito
- Modello A: domanda di partecipazione e autodichiarazioni a corredo dell'offerta
- Modello B: presentazione dell'offerta economica
- Modalità tecniche per l'utilizzo della Piattaforma SINTEL
- Patto di Integrità del Comune di Sesto Calende, approvato con DGC n. 116 del 07/06/2016;

Vista la procedura di affidamento diretto (id procedura n. 161929887) effettuata tramite Sistema Sintel;

Vista l'offerta presentata dallo studio OPERASTUDIO Magni Paci architetti con sede in Via Privata Angiolo Maffucci, 40, 20158 MILANO agli atti dell'ufficio (id offerta n. 1669823765260) - da cui risulta che lo stesso ha offerto per l'espletamento delle prestazioni descritte nella lettera di invito, un ribasso unico percentuale pari al 5,00%, da applicare sull'importo a base d'asta pari ad Euro 39.428,14 (al netto dell'IVA e della Cassa Previdenziale);

Ritenuto di aggiudicare la procedura suddetta allo studio OPERASTUDIO Magni Paci architetti con sede in Via Privata Angiolo Maffucci, 40, 20158 MILANO per l'importo complessivo pari ad Euro 34.456,73 oltre IVA composita, per un totale di Euro 43.718,70, in quanto l'offerta presentata dallo studio è considerata adeguata e congrua per la Stazione Appaltante;

Richiamato il "Visto di compatibilità finanziaria" rilasciato dall'Ufficio Ragioneria – protocollo n. 31233/2022 – agli atti dell'ufficio;

Ritenuto con il presente atto assumere anche l'impegno di spesa per Euro 43.718,70 sul capitolo 5085 del p.e.g. 2022 ad oggetto "P.F.T.E. NUOVO ASILONIDO (finanziamento entrata cap. 2675)";

Visto il D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i.;

Visto il D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207 s.m.i. nella parte ancora in vigore;

Verificata la regolarità tecnica del presente atto ai sensi dell'art. 153 del D.lgs. 267/00 e s.m.i.

## **DETERMINA**

Di approvare quanto esposto in premessa.

Di approvare i documenti allegati alla richiesta d'offerta e facenti parte integrante del presente atto:

- ☐ Lettera di invito
- ☐ Modello A: domanda di partecipazione e autodichiarazioni a corredo dell'offerta
- ☐ Modello B: presentazione dell'offerta economica
- ☐ Modalità tecniche per l'utilizzo della Piattaforma SINTEL
- ☐ Patto di Integrità del Comune di Sesto Calende, approvato con DGC n. 116 del 07/06/2016;

Di approvare l'allegato report della procedura SINTEL n. 161929887 espletata per l'affidamento dell'incarico professionale "PRESTAZIONI TECNICHE E PROFESSIONALI PER LA REDAZIONE DEL PROGETTO PRELIMINARE PER I LAVORI DI DEMOLIZIONE CON RICOSTRUZIONE ED AMPLIAMENTO DI ASILO NIDO COMUNALE IL PICCOLO PRINCIPE".

Di affidare l'incarico professionale per l'espletamento delle "PRESTAZIONI TECNICHE E PROFESSIONALI PER LA REDAZIONE DEL PROGETTO PRELIMINARE PER I LAVORI DI DEMOLIZIONE CON RICOSTRUZIONE ED AMPLIAMENTO DI ASILO NIDO COMUNALE IL PICCOLO PRINCIPE" allo studio OPERASTUDIO Magni Paci architetti con sede in Via Privata Angiolo Maffucci, 40, 20158 MILANO, per l'importo di Euro 34.456,73 + IVA 22% + 4% Cassa Previdenziale (totale Euro 43.718,70), in quanto si ritiene congrua ed adeguata l'offerta presentata dal professionista per l'espletamento del servizio.

Di dare atto che i contenuti contrattuali sono i seguenti:

- ☐ Oggetto: incarico professionale per "PRESTAZIONI TECNICHE E PROFESSIONALI PER LA REDAZIONE DEL PROGETTO PRELIMINARE PER I LAVORI DI DEMOLIZIONE CON RICOSTRUZIONE ED AMPLIAMENTO DI ASILO NIDO COMUNALE IL PICCOLO PRINCIPE"
- ☐ Contraente: studio OPERASTUDIO Magni Paci architetti con sede in Via Privata Angiolo Maffucci, 40, 20158 MILANO - P.IVA 08523050964
- ☐ Importo contrattuale: Euro 34.456,73 + IVA 22% + 4% = Euro 43.718,70
- ☐ CIG: Z1D38C20E1
- ☐ Condizioni contrattuali: come da procedura Sintel n. 161929887

Di confermare che l'incarico dovrà essere svolto rispettando le modalità e tempistiche contenute nella richiesta di offerta di cui alla procedura Sintel n. 161929887.

Di impegnare la somma di Euro 43.718,70 sul capitolo 5085 P.E.G. 2022 ad oggetto "P.F.T.E. NUOVO ASILONIDO (finanziamento entrata cap. 2675)", che presenta la necessaria disponibilità.

Di dare atto che l'affidamento del servizio avverrà ai sensi dell'art. 32, comma 14 mediante corrispondenza via PEC.

Tipo	Anno	Fornitore	Capitolo	Numero	Importo
U	2022	OPERASTUDIO MAGNI PACI ARCHITETTI	01052.02.5085	54341	43.718,70

SERVIZI DELL'AREA TECNICA - LLPP E  
MANUTENZIONI

Il Responsabile del Servizio  
Maiorano Paolo / ArubaPEC S.p.A.