



CITTÀ DI SESTO CALENDE

Provincia di Varese

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N° 36 del 08/03/2023

OGGETTO: PNNR, Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 - Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università – Investimento 1.1: “Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia”, finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU. Approvazione progetto di fattibilità tecnica ed economica relativa ai lavori di demolizione con ricostruzione ed ampliamento di asilo nido comunale "il Piccolo Principe" (CUP I88H22000270007)

L'anno duemilaventitre addì otto del mese di Marzo alle ore 11:33, previo esaurimento delle formalità prescritte dalla Legge e dallo Statuto, si è riunita sotto la presidenza del il Sindaco Giovanni Buzzi la Giunta Comunale. Partecipa all'adunanza ed è incaricato della redazione del presente verbale Il Segretario Comunale Dott.ssa Gabriella Grosso.

La seduta di Giunta Comunale è stata convocata ai sensi del regolamento adottato con delibera di giunta n. 92 del 14.06.2022, ed avviene secondo le modalità stabilite.

Partecipano in collegamento audio/video gli assessori e il sindaco, per un totale di n. 5 componenti assiste il Segretario Comunale.

Risulta assente l'assessore Boca.

Il collegamento risulta idoneo a garantire tutto quanto chiesto nel regolamento in atti dell'ente.

Tutto ciò premesso:

Intervengono i Signori:

N°	Nome	Carica	Presente	Assente
1	BUZZI GIOVANNI	Sindaco	si	
2	FAVARON EDOARDO	Vice Sindaco	si	
3	BOCA ENRICO	Assessore		si
4	CAPRIGLIA JOLANDA	Assessore	si	
5	D'ONOFRIO CLAUDIA	Assessore	si	
6	COLOMBO ROBERTA	Assessore	si	

PRESENTI: 5 ASSENTI: 1

Il Presidente, riconosciuta legale l'adunanza dichiara aperta la seduta ed invita la Giunta Comunale a trattare il seguente argomento:

OGGETTO: PNNR, Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 - Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università – Investimento 1.1: "Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia", finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU. Approvazione progetto di fattibilità tecnica ed economica relativa ai lavori di demolizione con ricostruzione ed ampliamento di asilo nido comunale "Il Piccolo Principe" (CUP I88H22000270007)

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso:

- che il Ministero dell'Istruzione – Unità di Missione per il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza - ha comunicato (con lettera prot. 90853 del 26/10/2022) che la candidatura presentata dal Comune di Sesto Calende per la realizzazione dei lavori di demolizione con ricostruzione ed ampliamento di asilo nido comunale "il piccolo principe" e indicato in un primo momento con lo stato "riserva" nelle graduatorie approvate con decreto direttoriale n. 57 del 2022, è stata sciolta la relativa riserva e, pertanto, l'Ente è ammesso a finanziamento a decorrere dalla data del predetto decreto",
- che il Comune di Sesto Calende risulta assegnatario all'interno del PNNR, Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 - Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università – Investimento 1.1: "Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia", finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU", di un contributo pari a 2.213.280,00 Euro per la realizzazione dei lavori di demolizione con ricostruzione ed ampliamento di asilo nido comunale "Il Piccolo Principe";

Visto il Decreto Sindacale n. 18 del 22/11/2022 di "Nomina del Responsabile Unico del Procedimento ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016", pubblicato all'Albo Pretorio al n. 2030/2022;

Richiamata la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 69 del 29/11/2022 ad oggetto "Variazione Programma Triennale Opere Pubbliche 2022/2024 - annualità 2023 e Piano dei Servizi e delle Forniture 2022/2023", con la quale è stata inserita nell'annualità 2023 la realizzazione dei lavori di demolizione con ricostruzione ed ampliamento di asilo nido comunale "Il Piccolo Principe" CUP I88H22000270007;

Visti i seguenti elaborati redatti dal Responsabile Unico del Procedimento, arch. Paolo Maiorano:

- documento di fattibilità delle alternative progettuali (DOCFAP) e relazione integrativa,
- documento di indirizzo alla progettazione (DIP),

contenenti gli obiettivi posti alla base dell'intervento, le modalità per perseguirli nonché gli indirizzi tecnici/progettuale per la predisposizione del progetto di fattibilità tecnica ed economica (PFTE) per la "realizzazione dei lavori di demolizione con ricostruzione ed ampliamento di asilo nido comunale denominato Il Piccolo Principe";

Vista la Determinazione n. 1339 del 15/12/2022 ad oggetto "affidamento incarico per lo svolgimento di prestazioni tecniche e professionali per la redazione del progetto

preliminare per i lavori di demolizione con ricostruzione ed ampliamento di asilo nido comunale "Il Piccolo Principe" ed assunzione del relativo impegno di spesa - CIG: Z1D38C20E1", servizio affidato allo studio OPERASTUDIO Magni Paci architetti con sede in Milano;

Vista la Determinazione n. 1349 del 15/12/2022 ad oggetto "affidamento incarico per lo svolgimento di prestazioni tecniche e professionali per redazione indagine geognostica e geofisica e relazione geologica, sismica per il progetto di realizzazione di un nuovo asilo nido comunale in via Locatelli ed assunzione del relativo impegno di spesa - CIG: Z813910957 CUP I88H22000270007", servizio affidato al Dott. Geol. Epifani Fulvio con sede in Arona;

Richiamato l'articolo 23, comma 1, del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 (Codice dei contratti pubblici, di seguito "Codice") ai sensi del quale "la progettazione in materia di lavori pubblici si articola, secondo tre livelli di successivi approfondimenti tecnici, in progetto di fattibilità tecnica ed economica, progetto definitivo e progetto esecutivo";

Dato atto che il successivo comma 3 dell'articolo 23 demanda a un Decreto interministeriale la definizione dei contenuti di ciascuno dei tre livelli di progettazione;

Considerato che detto Decreto non è ancora stato emanato e che pertanto, ai sensi dell'articolo 247, comma 1, lettera u) n. 1) del Codice, sono vigenti le disposizioni recate dal DPR 5 ottobre 2010 n. 207, in tema di progettazione e, per ciò che concerne il contenuto del presente atto, gli articoli da 17 a 23 che delineano i contenuti del progetto preliminare, oggi denominato "progetto di fattibilità tecnica ed economica";

Visto l'allegato progetto di fattibilità tecnica ed economica dell'intervento denominato "lavori di demolizione con ricostruzione ed ampliamento di asilo nido comunale Il Piccolo Principe" (CUP I88H22000270007), redatto dall'arch. Camillo Massimo Alberto Magni, dello studio OPERASTUDIO, in collaborazione con il Dott. Epifani Fulvio per la redazione delle indagini geologiche, pervenuto al protocollo comunale in data 24/02/2023 al numero 5076/2023, composto dai seguenti elaborati:

- DNSH - SC_Checklist 2-5
- PFTE.01 Relazione tecnica-illustrativa
- PFTE.03 Prime indicazioni e misure finalizzate alla tutela della salute e sicurezza dei luoghi di lavoro per la stesura dei piani di sicurezza
- PFTE.04 Calcolo sommario della spesa
- PFTE.05 Quadro economico
- PFTE.E1 SC Elaborati Grafici:
 - ☐ T.01 Stato di fatto – rilievo
 - ☐ T.02 Progetto – inquadramento
 - ☐ T.03 Progetto – piante
 - ☐ T.04 Progetto – pianta arredata
 - ☐ T.04.01 Comparativa – pianta
 - ☐ T.05 Progetto – prospetti, sezioni e viste tridimensionali
- PFTE.07 Schema di contratto
- PFTE.08 Cronoprogramma
- PFTE.09 Capitolato informativo prestazionale
- PFTE.10 Prime indicazioni piano di manutenzione dell'opera
- PFTE.11 Criteri per la progettazione antincendio
- PFTE.A1 Dimensionamento DM 75 e Legge Regionale

- PFTE.A3 Indagini Geologiche;

Dato atto che come esito del PFTE elaborato dai professionisti incaricati con i sopra citati atti, l'intervento denominato "lavori di demolizione con ricostruzione ed ampliamento di asilo nido comunale Il Piccolo Principe", comporta una spesa complessiva di Euro 2.692.037,29, di cui al Q.E. allegato, così finanziata:

- Euro 2.213.280,00 contributo statale P.N.R.R. "Missione 4 – Istruzione e Ricerca Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università - Investimento 1.1: Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia", finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU;
- Euro 478.757,29 da assumere mediante mutuo;

Evidenziato altresì che l'intervento in oggetto era già previsto, sia pur con un diverso importo di spesa e con una diversa modalità di finanziamento (era finanziato esclusivamente dal contributo P.N.R.R. "Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 - Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università – Investimento 1.1: "Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia", finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU" nel Programma Triennale 2022/2024 – annualità 2023 - approvato con Atto di Consiglio Comunale n. 69/2022;

Considerato che ai sensi dell'articolo 8, della L.R. 3 del 2009, e 9 e 10 del DPR 327/2001 l'opera in questione non necessita di apposizione di vincolo preordinato all'esproprio sulle aree che ne interessano la realizzazione essendo già di proprietà comunale le aree di sedime su cui sarà realizzata l'infrastruttura;

Visto il documento di "verifica e validazione" del PFTE redatto dall'arch. Paolo Maiorano, ai sensi dell'art. 26 del D.lgs 18 Aprile 2016, n. 50 e s.m.i., in qualità di Responsabile Unico del Procedimento, agli atti dell'ufficio, ed approvato con Determinazione n. 230/2023;

Visto altresì l'art. 48 del D.lgs. 267/2000 "Testo unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali", che attribuisce la competenza alla Giunta Comunale per l'approvazione dei progetti di opere pubbliche;

Visto l'art. 48, comma 7, del decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77, convertito nella legge 29 luglio 2021, n. 108 e linee guida emesse dal MIMS (Ministero delle Infrastrutture e della mobilità sostenibili);

Visto il D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. con relative linee guida ANAC e decreti del MIT attuativi;

Visto il DPR 207/2010 in quanto applicabile;

Visto i pareri in ordine alla regolarità tecnica e contabile resi dai responsabili dei servizi interessati;

Con voti **unanimi** favorevoli resi nelle forme di legge;

DELIBERA

1. Di approvare, per i motivi esposti in premessa ed all'uopo richiamati quale parte integrante e sostanziale della presente deliberazione, il Progetto di Fattibilità tecnica ed economica dell'intervento denominato "lavori di demolizione con ricostruzione ed ampliamento di asilo nido comunale Il Piccolo Principe" in premessa specificato, redatto dall'Ing. Camillo Massimo Alberto Magni dalla studio OPERASTUDIO Magni Paci architetti, in collaborazione con il Dott. Epifani Fulvio per la redazione delle indagini geologiche, composto dai seguenti documenti:

- DNSH - SC_Checklist 2-5
- PFTE.01 Relazione tecnica-illustrativa
- PFTE.03 Prime indicazioni e misure finalizzate alla tutela della salute e sicurezza dei luoghi di lavoro per la stesura dei piani di sicurezza
- PFTE.04 Calcolo sommario della spesa
- PFTE.05 Quadro economico
- PFTE.E1 SC Elaborati Grafici:
 - ☐ T.01 Stato di fatto – rilievo
 - ☐ T.02 Progetto – inquadramento
 - ☐ T.03 Progetto – piante
 - ☐ T.04 Progetto – pianta arredata
 - ☐ T.04.01 Comparativa – pianta
 - ☐ T.05 Progetto – prospetti, sezioni e viste tridimensionali
- PFTE.07 Schema di contratto
- PFTE.08 Cronoprogramma
- PFTE.09 Capitolato informativo prestazionale
- PFTE.10 Prime indicazioni piano di manutenzione dell'opera
- PFTE.11 Criteri per la progettazione antincendio
- PFTE.A1 Dimensionamento DM 75 e Legge Regionale
- PFTE.A3 Indagini Geologiche;

2. Di prendere atto del rapporto finale di verifica e validazioni positiva del Progetto di Fattibilità tecnica ed economia, redatto dal RUP arch. Paolo Maiorano;

3. Considerato che ai sensi dell'articolo 8, della L.R. 3 del 2009, e 9 e 10 del DPR 327/2001 l'opera in questione non necessita di apposizione di vincolo preordinato all'esproprio sulle aree che ne interessano la realizzazione essendo già di proprietà comunale le aree di sedime su cui sarà realizzata l'infrastruttura;

4. Di dare atto che l'intervento comporta una spesa complessiva di Euro 2.692.037,29, come da quadro economico allegato, così finanziata:

- Euro 2.213.280,00 contributo statale P.N.R.R. "Missione 4 – Istruzione e Ricerca Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università - Investimento 1.1: Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia", finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU;
- Euro 478.757,29 da assumere mediante mutuo;

5. Di demandare al Responsabile Unico del Procedimento le procedure previste dalla normativa di riferimento, per l'assolvimento degli adempimenti connessi alla conclusione del procedimento.

Di dichiarare, vista l'urgenza, a seguito di separata votazione, **ad unanimità di voti favorevoli**, ai sensi e per gli effetti dell'art. 134 comma 4 del T.U.E.L., la delibera **immediatamente eseguibile**.

Letto, confermato e sottoscritto

il Sindaco
Giovanni Buzzi

Il Segretario Comunale
Dott.ssa Gabriella Grosso
(atto sottoscritto digitalmente)