

Comune di Sesto Calende
Provincia di Varese

PROT. 22028/08.08.2011

Piano di Governo del Territorio - PGT
Valutazione Ambientale Strategica
del Documento di Piano

DICHIARAZIONE DI SINTESI finale
per approvazione del Documento di Piano

L'Autorità Procedente:

Arch. Daria Mercandelli Responsabile del Servizio Urbanistica–Commercio

L'Autorità competente:

Ing. Daniela Rovelli Responsabile del Servizio Lavori Pubblici, Manutenzioni, Ecologia

04.08.2011

0.	PREMESSA.....	1
1.	IL PROCESSO INTEGRATO PGT / VAS	2
2.	CONTRIBUTI RICEVUTI E PARERI ESPRESSI.....	4
3.	RAPPORTO AMBIENTALE E DOCUMENTO DI PIANO.....	5
4.	L'INTEGRAZIONE DEL PARERE MOTIVATO.....	6
5.	LE MISURE DI MONITORAGGIO IN FASE DI ATTUAZIONE/GESTIONE DEL PIANO	6

0. PREMESSA

Il presente documento costituisce la **Dichiarazione di sintesi** finale del processo di Valutazione ambientale strategica (art. 4 della L.R. 12/2005) del Documento di Piano del PGT di

Sesto Calende, redatta ai sensi dell'art. 9 della Direttiva 2001/42/CE e del punto 5.16 della DCR 351/2007.

Il documento, coerentemente a quanto segnalato dalle indicazioni regionali (DGR 6420/2007):

- ↳ illustra sinteticamente il processo integrato PGT / VAS e da conto delle consultazioni effettuate e della partecipazione del pubblico
- ↳ riporta i contributi ricevuti e i pareri espressi
- ↳ illustra di come si è tenuto conto delle considerazioni espresse nella proposta di Rapporto Ambientale e nel parere motivato
- ↳ dichiara di come si è tenuto conto del parere motivato
- ↳ descrive le misure previste in merito al sistema di monitoraggio in fase di attuazione/gestione del Piano

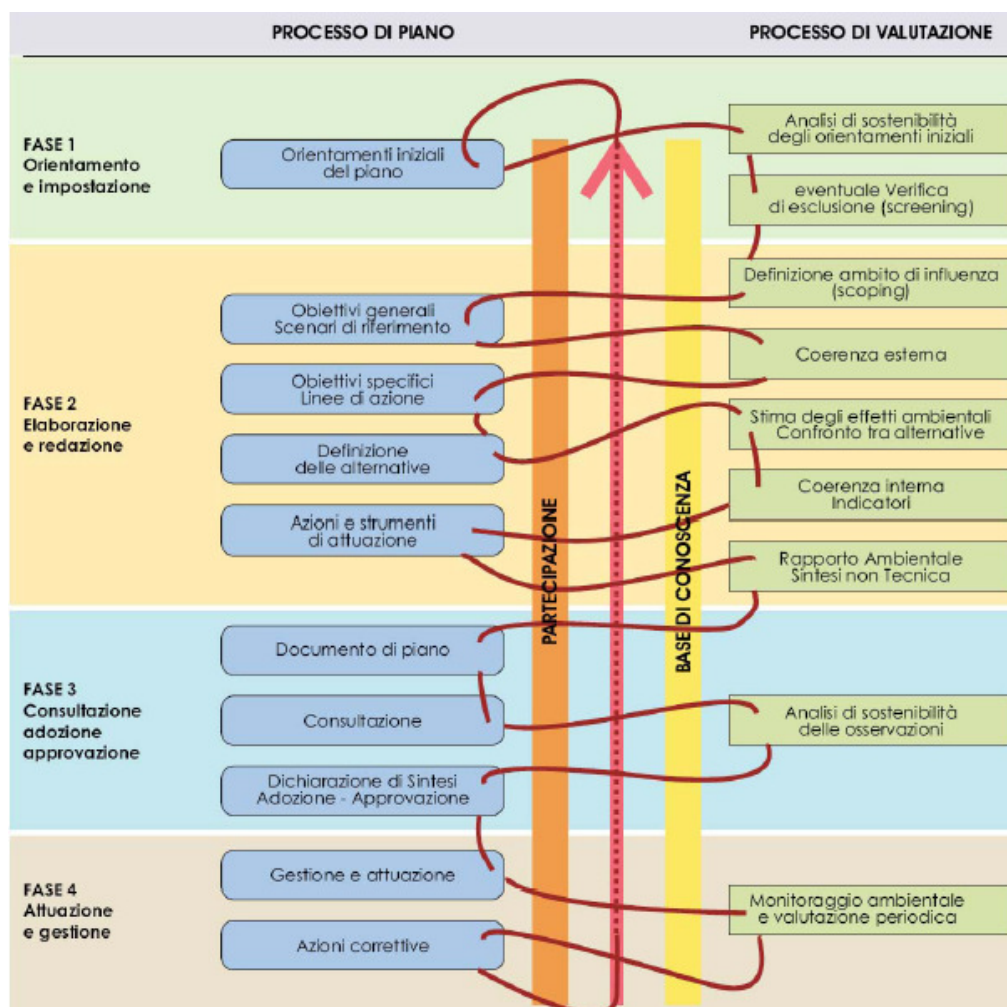
In ragione della profonda attinenza tematica con i contenuti espressi all'interno del Documento di Scoping e della Proposta di Rapporto Ambientale, all'interno della presente dichiarazione di sintesi si fa rimando a tali documenti, entrambi disponibili sul sito web del Comune.

1. IL PROCESSO INTEGRATO PGT / VAS

Il percorso di VAS si è svolto in modo contestuale al percorso di definizione dei contenuti del DdP. In particolare si è seguito lo schema temporale e contenutistico definito dalle disposizioni regionali, e riportato nella tabella seguente:

sequenza temporale del rapporto tra processo di piano e processo di valutazione

(fonte: Direzione Generale Territorio e Urbanistica, *Indirizzi generali per la valutazione ambientale di piani e programmi*, marzo 2007)



Si riporta di seguito l'articolazione temporale degli incontri che si sono tenuti.

AVVIO DEL PROCEDIMENTO PGT E VAS

Il percorso di formazione del PGT di Sesto Calende è stato avviato in data 13.02.2008 con pubblicazione di "avviso di avvio del procedimento relativo alla redazione degli atti del Piano di Governo del Territorio unitamente alla Valutazione Ambientale".

In data 15.10.2008 è stato dato avvio al procedimento coordinato relativo alla Valutazione Ambientale (VAS) ed alla Valutazione di Incidenza del PGT.

Con Delibera di Giunta Comunale n.115/2008 si sono individuati l'Autorità Competente per la VAS del PGT e della correlata Valutazione di Incidenza, i soggetti competenti in materia ambientale e gli Enti territorialmente interessati da invitare alla Conferenza di Valutazione.

In adeguamento delle nuove disposizioni di legge nazionali e regionali nel frattempo sopravvenute, con Delibera di Giunta Comunale n. 10/2011 si è provveduto alla nuova individuazione dell'Autorità Procedente e dell'Autorità Competente; a seguito delle intervenute elezioni amministrative, con la nuova composizione degli organi comunali (consiglieri) e dei soggetti territoriali interessati (comitati di quartiere), con Determina n. 310/2011 del Responsabile del Servizio Urbanistica – Commercio, in qualità di autorità procedente per il PGT, sentita l'autorità competente per la VAS, si è formulata la nuova individuazione dei soggetti del pubblico interessati da invitare alla conferenza finale.

1° CONFERENZA DI VALUTAZIONE (DOCUMENTO DI SCOPING)

In data 30.10.2008 si è tenuta la prima Conferenza di Valutazione, alla quale sono stati convocati i soggetti competenti in materia ambientale. Si rimanda al verbale della Conferenza per i soggetti intervenuti e i contenuti.

2° CONFERENZA DI VALUTAZIONE (PROPOSTA DI RAPPORTO AMBIENTALE)

In data 05.02.2009 si è tenuta la seconda Conferenza di Valutazione, alla quale sono stati convocati i soggetti competenti in materia ambientale. Si rimanda al verbale della Conferenza per i soggetti intervenuti e i contenuti.

3° CONFERENZA DI VALUTAZIONE (RAPPORTO AMBIENTALE FINALE)

In data 28.07.2011 si è tenuta la terza e conclusiva Conferenza di Valutazione, alla quale sono stati convocati i soggetti competenti in materia ambientale. Si rimanda al verbale della Conferenza per i soggetti intervenuti e i contenuti.

L'integrazione tra PGT e VAS è poi avvenuta attraverso l'interlocuzione tra i progettisti del PGT ed il consulente incaricato per la VAS.

2. CONTRIBUTI RICEVUTI E PARERI ESPRESSI

Il percorso di formulazione delle scelte di PGT è stato orientato dai contributi e dai pareri raccolti nell'ambito del processo di partecipazione pubblica e consultazione istituzionale sopra richiamato.

Per quanto attiene la VAS, oltre ai contributi raccolti all'interno delle Conferenze di Valutazioni, sono pervenuti i seguenti pareri:

1- a seguito della seconda conferenza:

- ASL di Varese del 04.02.09 prot. 10812
- ARPA di Varese del 06.03.09 prot. 30005

- PROVINCIA di Varese – SETTORE TERRITORIO E URBANISTICA del 11.03.09 prot. 27435, DGP N. 80 del 09.03.09
- SOPRINTENDENZA PER I BENI ARCHEOLOGICI DELLA LOMBARDIA del 10.02.09 prot. 762

e sono stati espressi i seguenti pareri obbligatori e vincolanti in materia di SIC (Sorgenti Rio capricciosa) e ZPS (Boschi del Ticino e Canneti del Lago Maggiore) dei quali sono state recepite le condizioni espresse:

- CONSORZIO PARCO TICINO – SETTORE SERVIZI AL TERRITORIO del 17.03.09 prot. 2600 (parere di incidenza positiva, condizionato)
- PROVINCIA di Varese – ECOLOGIA ED ENERGIA del 24.03.09 prot. 34086 (parere di incidenza positiva, condizionato)

2- a seguito della seconda adozione di cui alla DCC 71/2011 sono pervenuti i seguenti pareri che, pur se riferiti alla fase urbanistica, sono stati tenuti in conto anche nel processo di VAS:

- ASL di Varese del 11.02.2010 prot. 13709
- ARPA di Varese del 31.03.2010 prot. 45374
- PROVINCIA di Varese – SETTORE TERRITORIO E URBANISTICA, DGP N. 253 del 25.05.2010

3- a seguito della convocazione della terza conferenza VAS sono pervenuti i seguenti pareri:

- ASL di Varese del 07.07.2011 prot. 58188
- CONSORZIO PARCO TICINO – AREA SERVIZI AL TERRITORIO del 26.07.2011 prot. 8472/995/7619 (parere positivo condizionato circa la compatibilità ambientale del DdP del PGT e di presa d'atto della non modifica dello Studio di Incidenza originario con parere finale emesso su tutti gli atti del PGT come da atto di rettifica del 04.08.2011 prot. 8850/995/7619

Il DdP e il Rapporto Ambientale hanno tenuto in conto di tali contributi, in modo particolare laddove le questioni poste e segnalate si siano ritenute pertinenti e congrue allo spazio di azione e alla tipologia del piano urbanistico in questione.

3. RAPPORTO AMBIENTALE E DOCUMENTO DI PIANO

Il rapporto ambientale ha sviluppato, tra altri temi, specifiche valutazioni in ordine alla sostenibilità ambientale delle scelte in progress che il piano andava compiendo. Tali valutazioni in progress, condivise con l'amministrazione comunale e l'estensore del piano, sono state di ausilio alla formulazione dei contenuti del DdP stesso.

In sintesi è possibile affermare come il DdP abbia assunto in modo sostanziale, per quello che è lo spazio di azione che gli compete, le indicazioni di sostenibilità espresse all'interno del Rapporto Ambientale.

Altresì, più in generale, è da rimarcare come Il PGT di Sesto Calende in approvazione è un piano che non introduce significative trasformazioni territoriali: gli interventi sui quali il piano individua l'offerta insediativa sono soprattutto di riqualificazione e rifunzionalizzazione del tessuto già urbanizzato, mentre sono contenute le aree di nuova espansione urbana.

Se quindi dal punto della manovra sul comparto edilizio è possibile rimarcare la decisa scelta di campo, che si pone in modo sostanzialmente positiva rispetto ai principi di sostenibilità, è da segnalare come gli interventi che tendono a ridisegnare in parte il territorio e a introdurre elementi di depauperamento delle condizioni paesistiche-ambientali sono quelli relativi alle previsioni infrastrutturali, peraltro definite alle scale di governo superiori.

Si rimanda alla Proposta di Rapporto Ambientale e alla relativa Sintesi non tecnica per una esaustiva trattazione di questi temi.

4. L'INTEGRAZIONE DEL PARERE MOTIVATO

Il parere motivato esprime **parere positivo** circa la compatibilità ambientale del Documento di Piano del PGT di Sesto Calende, con indicazioni di carattere generale per la fase di attuazione del piano.

5. LE MISURE DI MONITORAGGIO IN FASE DI ATTUAZIONE/GESTIONE DEL PIANO

In merito alle misure di monitoraggio della fase di attuazione e gestione del piano, si rimanda alla sezione 10 della proposta di Rapporto Ambientale, che definisce puntualmente le modalità per l'attività di monitoraggio.

In sintesi, sono stato individuati:

- gli indirizzi e i criteri per la definizione operativa del sistema di monitoraggio, definizione che dovrà essere effettuata una volta approvato il piano, anche in

ragione delle risorse a disposizione e della possibilità di stabilire le opportune sinergie con i comuni contermini e con i soggetti competenti in materia ambientale che già stanno lavorando in quella direzione

- la funzione e il palinsesto dei Rapporti periodici di monitoraggio, atti a verificare il raggiungimento degli obiettivi di piano, le eventuali criticità riscontrate, le possibili soluzioni operative da porre in essere e l'eventuale riorientamento delle azioni, al fine di garantire i massimi livelli di efficacia ed efficienza
- un primo panel di indicatori atti a monitorare l'andamento dei fattori di valutazione delle performance delle politiche di piano e del contesto ambientale, in modo da verificare i nessi e le relazioni tra pressioni ambientali e azioni di risposta

L'Autorità Procedente:

F.TO Arch. Daria Mercandelli Responsabile del Servizio Urbanistica–Commercio

L'Autorità competente:

F.TO Ing. Daniela Rovelli Responsabile del Servizio Lavori Pubblici, Manutenzioni,
Ecologia

04.08.2011