



CITTÀ DI SESTO CALENDE
Provincia di Varese
SERVIZIO URBANISTICA E COMMERCIO

Sesto Calende, 02.01.2014 Prot. N° 115

**Avviso di avvio del procedimento di Valutazione Ambientale Strategica
con coordinata verifica di incidenza della variante al PGT per
INSERIMENTO GRANDE STRUTTURA DI VENDITA NELL'EDIFICIO
COMMERCIALE DEL PII EX AVIR
INTEGRAZIONE E MODIFICA DEL PRECEDENTE AVVISO DEL
13.11.2013**

Visto il Documento di Piano del PGT approvato con DCC 32 del 12.08.2012 e vigente dal 30.11.2012 e in particolare il Capitolo 5, paragrafo 5.2.4 della Relazione inerente il "*Sistema commerciale della media e grande distribuzione*";

Visto l'avviso di avvio del procedimento di variante a tale determinazione di piano per l'inserimento di grande struttura di vendita (GSV) nell'ambito del PII ex AVIR in sostituzione della media struttura di vendita (MSV);

Vista la Legge regionale 11 marzo 2005 n. 12 per il Governo del Territorio, ed i relativi criteri attuativi

Visti gli Indirizzi generali per la valutazione ambientale (VAS) approvati con D.C.R. 13 marzo 2007, n. VIII/351 e gli ulteriori adempimenti di disciplina approvati e aggiornati dalla Giunta Regionale con deliberazione n. 9/761 del 10.11.2010;

Visto il decreto legislativo 3 aprile 2006, n. 152 "Norme in materia ambientale" e s.m.i.;

Richiamato il precedente avviso del 13.11.2013, Prot. N° 28785, di avvio di verifica di assoggettabilità e considerato che da un confronto con i funzionari del Parco del Ticino è stata valutata l'opportunità di procedere con la VAS in luogo della verifica di assoggettabilità, proposta fatta propria dai soggetti interessati dalla variante;

ad integrazione e modifica dell'avviso del 13.11.2013, Prot. N° 28785

si rende noto

che in coordinamento con il procedimento di redazione della variante al PGT di cui in premessa è avviato anche il procedimento di Valutazione Ambientale Strategica – VAS, come previsto al punto 6. del modello 1a allegato alla DGR del 10.11.2010 n. 9/761 e di verifica di incidenza o non incidenza rispetto alla presenza sul territorio comunale dei siti di importanza comunitaria e di protezione speciale (SIC e ZPS).

L'AUTORITA' PROCEDENTE

RESPONSABILE DEL SERVIZIO URBANISTICA - COMMERCIO

Arch. Daria Mercandelli