



# COMUNE DI SESTO CALENDE

Provincia di Varese

## DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

n° 186 del 23/11/2010

Prot. N. 30028 del 30/11/2010

**ORIGINALE**

**Oggetto :**

**Individuazione standard qualitativo ai sensi art 8 bis convenzione tra comune e società FARO relativa all'attuazione del programma integrato d'intervento "AREA EX AVIR"**

*Seduta del giorno MARTEDÌ 23 NOVEMBRE 2010 ore 11:00*

Previa l'osservanza di tutte le disposizioni legislative, statutarie e regolamentari in vigore, nella Sede Municipale, si è riunita la Giunta Comunale.

Eseguito l'appello , risultano rispettivamente presenti ed assenti gli assessori:

<b>Cognome e Nome</b>	<b>Carica</b>	<b>Presenti</b>	<b>Assenti</b>
COLOMBO MARCO	Sindaco	si	
BUZZI GIOVANNI	Vice Sindaco	si	
BERTONA RAFFAELE	Assessore	si	
FANTINO SILVIA	Assessore	si	
PISCETTA MASSIMO	Assessore	si	
SALVI STEFANIA ROBERTA	Assessore	si	
VERONESE ORLANDO	Assessore	si	

Presenti 7 Assenti 0

Verificata la presenza del numero legale per la validità della seduta assume la presidenza il Sindaco Ing. Marco Colombo. Assiste Il Segretario Supplente Dott. Mauro Lanfranchi.

Il presidente dichiara aperta la seduta ed invita gli assessori ad esaminare e ad assumere le proprie determinazioni sulla proposta di deliberazione indicata in oggetto.

## LA GIUNTA COMUNALE

**Vista** la proposta di deliberazione;

**Visti** i pareri ;

### REGOLARITA' TECNICA

Il sottoscritto Ing. Daniela Rovelli, quale Responsabile del servizio competente;

**Vista** la proposta di deliberazione indicata in oggetto;

**Rilevato** che sono state eseguite tutte le procedure previste per la fattispecie, valutate ai fini istruttori le condizioni di ammissibilità, i requisiti di legittimazione ed i presupposti rilevanti per l'emanazione del provvedimento, ai sensi e per gli effetti dell'art. 49 del T.U.E.L.

**ESPRIME PARERE favorevole in data 19/11/2010**

**in ordine alla regolarità tecnica, sulla proposta di deliberazione e i suoi allegati.**

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
Ing. Daniela Rovelli

### REGOLARITA' CONTABILE

Il sottoscritto Dott. Mauro Lanfranchi, quale responsabile del Servizio Finanziario ;

**Vista** la proposta di deliberazione indicata in oggetto;

**Visto** il parere di regolarità tecnica espresso dal Responsabile competente;

Nell'attestare l'esistenza della relativa copertura finanziaria, ai sensi e per gli effetti dell'art. 49 del T.U.E.L.

**ESPRIME PARERE favorevole in data 22/11/2010**

**In ordine alla regolarità contabile sulla proposta di deliberazione ed i suoi allegati** costituendo, ai sensi dell'art. 183 del T.U.E.L. vincolo sul bilancio di previsione.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
Dott. Mauro Lanfranchi

**Ritenuta** la proposta meritevole di approvazione;

### DELIBERA

1. Di approvare **ad unanimità di voti** la proposta di deliberazione di cui all'oggetto per formarne parte integrante e sostanziale.
2. Di dichiarare, vista l'urgenza, a seguito di separata votazione, **ad unanimità di voti**, ai sensi e per gli effetti dell'art. 134 comma 4 del T.U.E.L., la delibera **immediatamente eseguibile**.

## LA GIUNTA COMUNALE

Richiamati i seguenti atti:

- Deliberazione di Giunta Comunale n° 63 del 04/05/06 con la quale è stata approvata la Convenzione ai sensi dell'art. 10 L.R. 12 aprile 1999 n° 9 tra il Comune di Sesto Calende e la "FARO società a responsabilità limitata" relativa all'attuazione del programma integrato d'intervento;
- Deliberazione di Consiglio Comunale n° 44 del 25/09/06 con la quale è stato ratificato l'accordo di programma approvato con la D.A.R. n° 11985 del 27/10/06;
- Convenzione ai sensi dell'art. 10 L.R. 12 aprile 1999 n° 9 tra il Comune di Sesto Calende e la "FARO società a responsabilità limitata" relativa all'attuazione del Programma Integrato d'Intervento ex AVIR stipulata in data 07/11/07;
- Deliberazione di Giunta Comunale n. 75/27.04.2010 ad oggetto "Approvazione progetto definitivo di Realizzazione rotatoria nell'intersezione tra la Strada Statale del Sempione e la via Rosselli";

Considerato che il progetto esecutivo di realizzazione della rotatoria nell'intersezione tra la Strada Statale del Sempione e la via Rosselli è già stato redatto e validato e prevede un costo a base d'asta pari a € 232'434,50+IVA, con un quadro economico pari a € 400.000,00;

Considerato che l'art. 8bis – Contributo per standard qualitativo della citata Convenzione impegna l'operatore FARO a contribuire al completamento delle opere pubbliche che il Comune intende realizzare nell'intorno dell'area interessata dal P.I.I. con la somma di € 200.000,00, che dovrà essere versata al comune alla approvazione del progetto di tali opere;

Considerato che la realizzazione della rotatoria all'intersezione tra la SS33 e la via Rosselli è un'opera di completamento dell'organizzazione viabilistica dell'asse del Sempione già prevista nelle opere di urbanizzazione del P.I.I. a carico di FARO, in quanto elimina l'intersezione semaforica immediatamente precedente a quelle già inserite per la trasformazione in rotatorie;

Ritenuto pertanto di individuare la rotatoria nell'intersezione tra la Strada Statale del Sempione e la via Rosselli quale opera pubblica per la quale FARO debba contribuire al completamento con la somma di € 200.000,00 ai sensi dell'art. 8bis della Convenzione sopra citata;

Considerato inoltre opportuno per l'amministrazione che la FARO stessa provveda direttamente alla realizzazione dell'opera, compresa la direzione lavori, al fine di garantire una maggior uniformità con le opere già realizzate (rotatoria piazza XXV aprile) o da realizzarsi sull'asse del Sempione e una veloce realizzazione dell'opera stessa;

Dato atto che i costi di realizzazione della rotatoria sono comunque superiori al contributo previsto dal citato art. 8bis;

Dato atto che la Faro ha comunicato la propria disponibilità a realizzare l'opera a condizione che siano riconosciute le eventuali spese aggiuntive oltre il contributo di € 200.000,00 di cui all'art. 8bis della Convenzione;

Ritenuto di accogliere la proposta avanzata dalla FARO e quindi di riconoscere alla stessa gli eventuali costi aggiuntivi oltre gli € 200.000,00, adeguatamente contabilizzati e documentati, nel bilancio complessivo degli interventi previsti dal Programma Integrato d'Intervento, con particolare riguardo al Costo di Costruzione dovuto;

## **DELIBERA**

Di individuare la rotatoria nell'intersezione tra la Strada Statale del Sempione e la via Rosselli quale opera pubblica da realizzare nell'intorno dell'area interessata dal P.I.I. ex AVIR per la quale FARO debba contribuire al completamento con la somma di € 200.000,00 ai sensi dell'art. 8bis della Convenzione tra il Comune di Sesto Calende e la "FARO società a responsabilità limitata" relativa all'attuazione del programma integrato d'intervento sottoscritta in data 07/11/07.

Di far realizzare la rotonda direttamente dalla FARO, fornendo alla stessa il progetto esecutivo validato e mettendo a disposizione le aree necessarie alla realizzazione della stessa.

Di dare atto che i costi aggiuntivi per la realizzazione della rotatoria oltre € 200.000,00, adeguatamente contabilizzati e documentati, saranno riconosciuti alla Società FARO nel bilancio complessivo degli interventi previsti dal Programma Integrato d'Intervento, con particolare riguardo al Costo di Costruzione dovuto.

Di dare mandato ai funzionari competenti affinché predispongano il contratto per la realizzazione della rotatoria con le condizioni di cui al presente atto e, nella determinazione del bilancio complessivo degli interventi previsti dal Programma Integrato d'Intervento, tengano conto dei maggiori costi oltre € 200.000,00 anche nell'ambito dei versamenti dovuti relativi al Costo di Costruzione comunque da versarsi anche in termini anticipati ai sensi dell'art. 6 della convenzione stipulata.

Letto, approvato e sottoscritto

Il Presidente  
Ing. Marco Colombo

Il Segretario Generale  
Dott. Mauro Lanfranchi

---

---

**REFERTO DI PUBBLICAZIONE (art. 124 comma 1 del T.U.E.L. )**

N. 560 reg. pubbl.

Certifico io sottoscritto Responsabile del Procedimento di gestione dell'albo pretorio, che copia della presente deliberazione, conforme all'originale, è stata pubblicata oggi all'albo pretorio ove rimarrà esposta per 15 giorni consecutivi.

Sesto Calende li, 30/11/2010

Il Responsabile del Procedimento  
Rosa Alba Ingresso

---

Il sottoscritto, visti gli atti d'ufficio

**ATTESTA**

Che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il giorno 23/11/2010

in quanto è stata dichiarata immediatamente eseguibile ( art. 134 comma 4 del T.U.E.L.)

Sesto Calende li, 23/11/2010

Il Segretario Supplente  
Dott. Mauro Lanfranchi