

SERVIZIO EDILIZIA PRIVATA, PAESAGGIO, ABUSIVISMO E CONDONI

SPESE DI ISTRUTTORIA E SANZIONI AGGIORNATI ALLA DATA DEL 01.01.2018 - (AGGIORNAMENTO ISTAT CALCOLATO AL 75% DELLA RIVALUTAZIONE VARIAZIONE PERCENTUALE +1,5% DAL 01.01.2013 DI CUI IL 75% E' PARI A +1,125%)

IN VIGORE DAL 15.02.2018

CERTIFICATI:		
Certificati di iter pratica	€ 23	SPESE DI ISTRUTTORIA
Certificati per interventi di sopraelevazione secondo normativa sismica	€ 75	Al fine della redazione del certificato, il richiedente dovrà anticipare al Comune le spese per l'affidamento dei relativi incarichi professionali che verranno affidati SPESE DI ISTRUTTORIA
PROCEDIMENTI VARI:		
Istruttoria sul deposito cementi armati o sulle comunicazioni deposito sismico	€ 75	SPESE DI ISTRUTTORIA
Richieste di proroga	€ 23	SPESE DI ISTRUTTORIA
Verifiche di conformità edilizio/urbanistica prodromiche a richieste di autorizzazione paesaggistica del Parco del Ticino o della Provincia	€ 15	SPESE DI ISTRUTTORIA
Ricerche di atti e/o pratiche (per ogni richiesta relativa allo stesso immobile; qualora si tratti di pratiche diverse di periodi diversi e con riferimenti non omogenei, la cifra da versare è quella maggiore)	€ 7	dopo l'anno 2001 con riferimenti certi SPESE DI ISTRUTTORIA
	€ 23	dopo l'anno 2001 senza riferimenti certi SPESE DI ISTRUTTORIA
	€ 37	prima dell'anno 2001 con riferimenti certi SPESE DI ISTRUTTORIA
	€ 75	prima dell'anno 2001 senza riferimenti certi SPESE DI ISTRUTTORIA
PROCEDIMENTI PAESAGGISTICI:		
Richieste di autorizzazione paesaggistica ordinaria	€ 56	dovuti per ogni unità immobiliare (max € 745) SPESE DI ISTRUTTORIA
Richieste di autorizzazione paesaggistica semplificata	€ 23	SPESE DI ISTRUTTORIA
Richieste di compatibilità paesaggistica	€ 75	dovuti per ogni unità immobiliare (max € 745) SPESE DI ISTRUTTORIA
Pareri preventivi	€ 23	dovuti per ogni unità immobiliare (max € 745) SPESE DI ISTRUTTORIA
ABUSI EDILIZI:		
Richieste di sopralluogo per verifica abusi edilizi, successivi al primo, quando è già in corso un procedimento repressivo	€ 56	SPESE DI ISTRUTTORIA
SANZIONI:		
Mancata o ritardata comunicazione di fine lavori	€ 154	dovuti per ogni unità immobiliare (max € 928) SANZIONE
Mancata o ritardata richiesta di agibilità (da consegnarsi entro 15 gg. dalla fine dei lavori)	€ 77	dovuti per ogni unità immobiliare (max € 464) SANZIONE
Mancata o ritardata presentazione del collaudo finale DIA o della SCIA e della ricevuta dell'avvenuta presentazione della variazione catastale o della dichiarazione di non modificazione del classamento, ecc.	€ 516	SANZIONE
Mancata presentazione dell'aggiornamento catastale ex art. 23.7 del DPR 380/2001	€ 516	SANZIONE