



# CITTÀ DI SESTO CALENDE

Provincia di Varese

**SERVIZIO EDILIZIA PRIVATA  
ORIGINALE**

**DETERMINAZIONE n° 1561 del 18/12/2013**

Prot. N. del

**Oggetto :**

Istituzione del Registro delle cessioni dei diritti edificatori

## IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Vista la L.R. 12/2005, in particolare l'art. 11 "Compensazione, perequazione ed incentivazione urbanistica";

Considerato che il PGT approvato con DCC n. 32 del 12.08.2011, efficace dal 30.11.2011, ha recepito i dettami della L.R. 12/2005 nel merito della perequazione e della compensazione dei diritti edificatori;

Atteso che i diritti edificatori attribuiti a titolo di perequazione e di compensazione sono commerciabili;

Considerato che i comuni devono istituire il registro delle cessioni dei diritti edificatori, aggiornato e reso pubblico secondo modalità stabilite dagli stessi comuni;

Verificata la necessità di istituire, almeno in via sperimentale, il registro di cui sopra e di renderlo pubblico con le modalità consuete di divulgazione, quali la pubblicazione sul sito internet comunale e la trasmissione dell'informativa agli operatori nel campo immobiliare (Notai e Agenzie);

## DETERMINA

di istituire, in via sperimentale, il Registro delle cessioni dei diritti edificatori ai sensi dell'art. 11 della L.R. 12/2005;

di approvare il Registro allegato alla presente quale parte integrante;

di rendere pubblico il Registro di cui sopra tramite la pubblicazione sul sito internet del Comune di Sesto Calende, al link <http://www.comune.sesto-calende.va.it/gli-uffici/ufficio-tecnico/edilizia-privata-e-paesaggio/>;

di trasmettere agli operatori nel campo immobiliare (Notai e Agenzie) l' informativa relativa alla istituzione del Registro;

di mantenere aggiornate le informazioni ivi contenute.

SERVIZIO EDILIZIA PRIVATA

Il Responsabile  
Arch. Emanuela Rosa Cornacchia

**REFERTO DI PUBBLICAZIONE (art. 124 comma 1 del T.U.E.L. )**

N. reg. pubbl.

Certifico io sottoscritto Responsabile del Procedimento di gestione dell'albo pretorio, che copia del presente provvedimento, conforme all'originale, è stata pubblicata oggi all'albo pretorio ove rimarrà esposta per 15 giorni consecutivi.

Sesto Calende li,

Il Responsabile del Procedimento  
Rosa Alba Ingrosso