

D.C.C. N.9 del 30.01.2006

IL CONSIGLIO COMUNALE con D.C.C. n.9 del 30.01.2006

DELIBERA

Di determinare il sistema sanzionatorio di cui agli art.33, commi 3 e 4, e 37, commi 2 e 4, del DPR 380/2001 – T.U. Edilizia, come segue:

Art.33, commi 3 e 4 –Realizzazione di Interventi di ristrutturazione eseguiti su immobili ubicati in zona A, in assenza o in totale difformità da permesso di costruire o DIA (minimo Euro 516,00 – massimo Euro 5.164,00):

Euro 516,00 per ogni unità immobiliare interessata dall'intervento abusivo, fino ad un massimo di Euro 5.164,00

Art.37, comma 2 – Realizzazione di Interventi di restauro e risanamento conservativo in assenza di DIA o in difformità da essa (minimo Euro 516,00 – massimo Euro 10.329,00):

Euro 516,00 per ogni unità immobiliare interessata dall'intervento abusivo, fino ad un massimo di Euro 10.329,00

Art.37, comma 4 –Sanatoria di interventi conformi alle norme urbanistico ed edilizie vigenti al momento della realizzazione dell'intervento, sia al momento della realizzazione dell'intervento, sia al momento della presentazione della richiesta (sanzione minima: Euro 516,00 – sanzione massima :Euro 5.164,00):

per le valutazioni dell'Agenzia del Territorio fino a Euro 5.160,00 si applica la sanzione minima prevista dal T.U. Edilizia; per le determinazioni superiori a Euro 51.600,00, si applica la sanzione massima, per le valutazioni comprese nella fascia intermedia si applica la seguente proporzione:

**A : B = C : X** dove:

A = Euro 5.164,00

B = Euro 516,00

C = incremento di valore venale determinato dalla Agenzia del Territorio

X = importo della sanzione